

Tabel: Overzicht sanctioneringssystemen

| Landen | Controle | Sanctie |
|---------------------|---|--|
| Oostenrijk | Makelaar verantwoordelijk (nog niet uitgewerkt) | Boete |
| België | Advertentieplicht (steekproefsgewijs) Notaris moet bij instantie melden | Boete |
| Cyprus | Advertentieplicht (steekproefsgewijs) Notaris moet bij instantie melden | Boete |
| Denemarken | Koper verantwoordelijk voor melding Advertentieplicht | Boete |
| Ierland | Database Advertentieplicht Notaris meldt aan koper | Boete |
| Malta | Bank en notaris controleert | Geen verkoop en boete |
| Portugal | Database Advertentieplicht Notaris, makelaar of koper kunnen melden | Boete |
| Slovenië | Database | Boete |
| Duitsland | Database | Boete, regionaal bepaald |
| Verenigd Koninkrijk | Advertentieplicht Database | Boete, regionaal bepaald |
| Spanje | Database | Boete, regional bepaald |
| Frankrijk | Notaris verantwoordelijk Advertentieplicht | Geen verkoop |
| Griekenland | Notaris verantwoordelijk | Geen verkoop en boete |
| Hongarije | Notaris verantwoordelijk | Geen verkoop |
| Litouwen | Notaris verantwoordelijk | Geen verkoop |
| Slowakije | Database | Boete |
| Letland | Nog niet uitgewerkt | Nog geen sancties |
| Polen | Notaris meldt aan koper Hoe boete wordt opgelegd is nog onduidelijk advertentieplicht | Boete, nog niet uitgewerkt |
| Zweden | Koper verantwoordelijk, database | Privaatrecht |
| Italië | Slechts twee regio's bekend: Notaris verantwoordelijk Advertentieplicht | Twee regio's: Geen verkoop en boete |