



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2024-0000059760

Datum

30 januari 2024

Opgesteld door

[Redacted]

Samengewerkt met

[Redacted]

Bijlage(n)

1

Aan Minister BZK
Van Wonen

nota

Nota bij Kamerbrief investeringsklimaat

Aanleiding

- Op 8 februari jl. heeft het lid Welzijn (NSC) een motie ingediend welke de regering verzoekt om samen met marktpartijen in beeld te brengen welke ontwikkelingen er zijn in de investeringsbereidheid van marktpartijen op de woningmarkt in de periode 2021 tot op heden en daarbij de genomen fiscale maatregelen mee te nemen.
- In de bijgevoegde brief informeert u de Kamer over de inventarisatie van het investeringsklimaat en het vervolgtraject met investeerders.

Geadviseerd besluit

- Ondertekenen van de brief en deze mede namens de staatssecretaris van FIN (F&B) verzenden aan de TK.

Kern

- De brief gaat achtereenvolgens in op de kapitaalbehoefte voor de woningbouwopgave, hieruit volgend het belang van private investeringen hierin, de uitkomsten van de inventarisatie naar het investeringsklimaat en uw inzet op verbetering van het investeringsklimaat:
 - Structureel overleg met partijen;
 - Monitoring en rapportage;
 - Inzet op publiek-private samenwerking.
- Tot slot gaat de brief in op de effecten van volkshuisvestelijk en fiscaal beleid op het investeringsklimaat.
- De komende periode gaan we aan de slag met de hiervoor geschetste initiatieven.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief investeringsklimaat volkshuisvesting	