

**Bijlage: verdeling middelen grootschalige woningbouwgebieden die bijdragen aan de realisatie van 128.000<sup>1</sup> woningen<sup>2</sup>**

Middelen voor infrastructuur in grootschalige woningbouw gebieden

| Grootschalig woningbouwgebied                | Gemeente       | Bedrag toegekend       |
|----------------------------------------------|----------------|------------------------|
| Arnhem Spoorzone Oost                        | Arnhem         | € 30.610.429           |
| Brabantse Stedenrij - Den Bosch              | Den Bosch      | € 61.391.500           |
| Brabantse Stedenrij – Tilburg Kenniskwartier | Tilburg        | € 31.317.472           |
| Den Haag CID Binckhorst                      | Den Haag       | € 44.775.000           |
| Eindhoven Internationale Knoop XL            | Eindhoven      | € 60.489.919           |
| Haven-Stad - Zaanstad                        | Zaanstad       | € 53.535.975           |
| MRA Oost – Amsterdam Zuidoost                | Amsterdam      | € 12.039.500           |
| MRA Oost – Lelystad ZuiderC                  | Lelystad       | € 8.457.500            |
| MRA West - Haarlemmermeer                    | Haarlemmermeer | € 56.049.410           |
| Nijmegen Kanaalzone                          | Nijmegen       | € 2.002.438            |
| Nijmegen Stationsgebied                      | Nijmegen       | € 10.787.989           |
| Oude Lijn                                    | Leiden         | € 105.072.000          |
| Oude Lijn                                    | Schiedam       | € 37.909.500           |
| Rotterdam Oostflank/IJsselmonde              | Rotterdam      | € 88.801.024           |
| Utrecht Groot Merwede                        | Utrecht        | € 562.324.250          |
| Zwolle Spoorzone                             | Zwolle         | € 17.821.943           |
| <b>Totaal</b>                                |                | <b>€ 1.183.385.846</b> |

<sup>1</sup> Exclusief de aantallen bij de emplacementen Arnhem en Rotterdam

<sup>2</sup> Naast deze uitvraag voor € 877 mln. is uit het Gebiedsbudget een bijdrage (€ 90 mln.) voorzien voor het Convenant voor Investerings in ondernemingsklimaat microchipsector (Beethovenconvenant) (Kamerstuknummer 32 637 Nr. 141) en voor Arnhem spoorzone zijn bij het BO MIRT 2022 reeds eerdere afspraken gemaakt die hierin meelopen (€ 50 mln.) (pag. 17 Kamerstuknr. 36 200 A Vaststelling van de begrotingsstaat van het Mobiliteitsfonds voor het jaar 2023, nr. 9 B).

## Middelen Gebiedsbudget

| Grootschalig woningbouwgebied/locatie                         | Gemeente   | Rijksbijdrage        |
|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------|
| Alkmaars Kanaal                                               | Alkmaar    | € 6.814.565          |
| Amersfoort Spoor- en A1-zone                                  | Amersfoort | € 21.886.117         |
| Apeldoorn Binnenstad, Spoor- en Kanaalzone                    | Apeldoorn  | € 17.661.445         |
| Arnhem Spoorzone Oost                                         | Arnhem     | € 53.279.815         |
| Arnhem Spoorzone Oost Emplacement                             | Arnhem     | € 54.450.000         |
| Brabantse Stedenrij – Tilburg Kenniskwartier                  | Tilburg    | € 67.407.465         |
| Brabantse Stedenrij – Breda CrossMark – 't Zoet               | Breda      | € 24.486.178         |
| Brabantse Stedenrij – Den Bosch Spoorzone                     | Den Bosch  | € 25.260.250         |
| Cortelande <sup>3</sup>                                       | Zuidplas   | € 78.634.607         |
| Den Haag CID Binckhorst                                       | Den Haag   | € 32.838.566         |
| Eindhoven Internationale Knoop XL                             | Veldhoven  | € 9.646.080          |
| Eindhoven Internationale Knoop XL <sup>4</sup>                | Eindhoven  | € 6.253.908          |
| Foodvalley                                                    | Ede        | € 13.657.524         |
| Foodvalley                                                    | Veenendaal | € 4.181.756          |
| Groningen Stadshavens                                         | Groningen  | € 40.543.625         |
| Groningen Suikerzijde                                         | Groningen  | € 27.019.540         |
| Haven-Stad                                                    | Zaanstad   | € 10.950.000         |
| Helmond Centum+                                               | Helmond    | € 33.736.056         |
| MRA Oost – Amsterdam IJburg (Strandeiland en Zeeburgereiland) | Amsterdam  | € 44.168.762         |
| MRA Oost – Amsterdam Zuidoost                                 | Amsterdam  | € 10.285.000         |
| MRA Oost – Lelystad                                           | Lelystad   | € 17.755.685         |
| Nijmegen Kanaalzone                                           | Nijmegen   | € 46.043.860         |
| Nijmegen Stationsgebied                                       | Nijmegen   | € 21.741.440         |
| Oude Lijn – Delft Schieoevers                                 | Delft      | € 12.429.618         |
| Oude Lijn – Rotterdam M4H                                     | Rotterdam  | € 6.853.779          |
| Oude Lijn – Schieveste – Nieuw Mathenesse                     | Schiedam   | € 6.004.060          |
| Oude Lijn – Zoetermeer Entree                                 | Zoetermeer | € 22.765.174         |
| Rotterdam Oostflank                                           | Rotterdam  | € 7.995.249          |
| Rotterdam Oostflank/IJsselmonde                               | Rotterdam  | € 68.330.000         |
| Spoorzone Hengelo – Enschede                                  | Hengelo    | € 13.491.225         |
| Spoorzone Hengelo – Enschede                                  | Enschede   | € 27.644.665         |
| Utrecht Groot Merwede en Rijnenburg                           | Utrecht    | € 13.906.775         |
| Utrecht Groot Merwede en Rijnenburg                           | Nieuwegein | € 21.417.475         |
| Zwolle Spoorzone                                              | Zwolle     | € 7.441.590          |
| <b>Totaal</b>                                                 |            | <b>€ 876.981.854</b> |

<sup>3</sup> Zuidplas/Cortelande is hier opgenomen omdat het Rijk het gebied al in 2004 als ontwikkellocatie voor grootschalige woningbouw heeft aangewezen. De locatie wordt in de Ontwerp-Nota Ruimte niet als nationaal grootschalig aangewezen, maar voldoet wat betreft woningbouwpotentie, complexiteit en inhoudelijke opgaven aan alle kenmerken die passend zijn bij een (nationaal) grootschalig woningbouwgebied/-locatie.

<sup>4</sup> Voor Eindhoven en Veldhoven loopt er een parallel separaat bestuurlijk traject (Beethoven) om te komen tot verdere strategische gebiedsontwikkeling.