

BETALINGSOVEREENKOMST PUBLIEKRECHTELIJKE NIEUWBOUWREGELING

Ondergetekenden:

1. De Minister van Economische Zaken en Klimaat en de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijkrelaties, beiden handelend als bestuursorgaan en als vertegenwoordiger van de Staat der Nederlanden, hierna gezamenlijk te noemen 'de Staat';
2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V., hierna te noemen 'NAM', vertegenwoordigd door de heren J. Atema en M.J.G.M. Jurgens;

De Staat en NAM worden hierna ieder ook aangeduid als "Partij" en gezamenlijk als "Partijen".

Nemen in overweging dat:

- a. NAM, als onderdeel van het Bestuursakkoord 'Herstel van vertrouwen, vertrouwen op herstel', in april 2014 is gestart met de uitvoering van de tijdelijke (pilot) Nieuwbouwregeling (hierna: 'NAM Nieuwbouwregeling'). De NAM Nieuwbouwregeling is meerdere malen geactualiseerd aan de hand van de laatste inzichten en praktijkervaringen en - op verzoek van de Staat - verlengd van 24 december 2018 tot en met 30 juni 2020;
- b. Het op grond van de NAM Nieuwbouwregeling voor eigenaren van een nieuw te bouwen gebouw mogelijk was om onder voorwaarden technische ondersteuning en een financiële bijdrage te ontvangen van NAM voor het treffen van maatregelen ten behoeve van aardbevingsbestendigheid bij nieuwbouw op basis van de meest recente Praktijkrichtlijn NPR 9998, bij toepassing van de grenstoestand 'Near Collapse';
- c. Op 19 december 2018 artikel 52g, derde lid, van de Mijnbouwwet in werking is getreden. In dit artikel is bepaald dat de Minister van Economische Zaken en Klimaat (hierna: Minister van EZK) alle maatregelen neemt die redelijkerwijs van hem gevergd kunnen worden om te voorkomen dat als gevolg van de gaswinning uit het Groningenveld de veiligheid wordt geschaad;
- d. Op 1 juli 2020 de 'Beleidsregel vergoeding kosten aardbevingsbestendige nieuwbouw Groningen' (Stcrt. 2020, 34969) in werking is getreden (hierna de 'Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling');
- e. De Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling een beleidsregel is in de zin van artikel 1:3, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), die voorziet in een procedure voor het vergoeden van de meerkosten van maatregelen bij het bouwen van nieuwe aardbevingsbestendige gebouwen, indien dat nodig is als gevolg van de gaswinning uit het Groningenveld;
- f. Met de inwerkingtreding van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling het vergoeden van de meerkosten van maatregelen bij het ontwerpen en bouwen van nieuwe aardbevingsbestendige gebouwen van NAM op de Staat is overgegaan, maar dat dit niets afdoet aan de financiële draagplicht van NAM voor deze meerkosten, zoals nader in deze overeenkomst wordt overeengekomen;
- g. De Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling van toepassing is op nieuw te bouwen gebouwen, die zonder aanvullende maatregelen niet voldoen aan de veiligheidsnorm, bedoeld in artikel 1.3a.3, eerste lid, van de Mijnbouwregeling (hierna: Veiligheidsnorm);
- h. De Minister van EZK op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling op aanvraag een vergoeding verstrekt voor de extra kosten in verband met het ontwerpen en bouwen van een nieuw gebouw dat voldoet aan Praktijkrichtlijn NPR 9998, bij toepassing van de grenstoestand 'Near Collapse', indien de piekgrondversnelling op de locatie van het nieuwe gebouw tenminste 0,05 g is, waarbij de piekgrondversnelling wordt berekend met de NPR-webtool voor de datum van verwachte oplevering van het gebouw bij een herhalingstijd van 475 jaar;

- i. Paragraaf 3 van de toelichting bij de 'Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling' beschrijft dat de Praktijkrichtlijn NPR 9998 regelmatig wordt bijgewerkt aan de hand van de nieuwste inzichten, en dat dan ook wordt gezien of de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling moet worden gewijzigd, zodat de eisen en vergoeding in lijn blijven met de meest recente versie van de Praktijkrichtlijn NPR 9998;
- j. De Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling uitgaat van een vergoeding voor de gemiddelde meerkosten – ten opzichte van bouwen conform de eisen van het Bouwbesluit 2012 - voor aardbevingsbestendig bouwen, waarbij de hoogte van de vergoeding wordt berekend aan de hand van een percentage van de bouwkosten;
- k. De Minister van EZK op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling op aanvraag tevens vergoedingen verstrekt voor (1) de berekening van de aardbevingsbelasting en windbelasting en voor (2) de toetsing van het rapport van de (eerste) constructeur;
- l. De Minister van EZK - gelet op artikel 4:84 Awb - bij het nemen van een beslissing op een aanvraag om een vergoeding van de meerkosten van maatregelen bij het bouwen van nieuwe aardbevingsbestendige gebouwen in beginsel in overeenstemming met de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling dient te handelen;
- m. De Minister van EZK, eveneens op grond van artikel 4:84 Awb, de bevoegdheid en de plicht heeft om in bijzondere gevallen van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling af te wijken en over te gaan tot maatwerk;
- n. De dienst Nationaal Coördinator Groningen (hierna: NCG) de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling uitvoert;
- o. De NCG aanvragers een intakegesprek aanbiedt waarin wordt toegelicht (1) onder welke voorwaarden gebruik gemaakt kan worden van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling, (2) welke redenen er voor een aanvrager kunnen zijn om geen vergoeding op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling aan te vragen en (3) dat er ontwikkelingen in de seismische of bouwkundige inzichten kunnen zijn waardoor het voor een rechthebbende opportuun kan zijn om af te zien van de aanvraag tot vergoeding en het project niet conform de Praktijkrichtlijn NPR 9998, maar conform het vigerende Bouwbesluit te realiseren;
- p. De NCG door inzet van interne en externe constructeurs beoordeelt of het ontwerp voor het nieuw te bouwen gebouw voldoet aan de eisen van de Praktijkrichtlijn NPR 9998;
- q. Naar verwachting in het eerste kwartaal van 2021 de verantwoordelijkheid voor de Publieke Nieuwbouwregeling van de Minister van EZK naar de Minister van BZK wordt overgedragen, waardoor de Minister van BZK bevoegd wordt vergoedingen toe te kennen voor de meerkosten van maatregelen bij het bouwen van nieuwe aardbevingsbestendige gebouwen;
- r. Gewijzigde omstandigheden en nieuwe inzichten – zoals, maar niet gelimiteerd tot, actualisaties van de Praktijkrichtlijn NPR9998, wijzigingen in Bouwbesluit 2012 of de onderzoeksresultaten naar de percentages in artikel 4, eerste lid, van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling - voor de Minister van EZK en -na taakoverdracht- voor de Minister van BZK, een aanleiding kunnen zijn de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling te wijzigen;
- s. Dergelijke wijzigingen betrekking kunnen hebben op de criteria en uitgangspunten die worden gehanteerd voor het berekenen van vergoedingen en derhalve op de hoogte van de te verlenen vergoedingen;
- t. Deze toekomstige wijzigingen van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling gevolgen kunnen hebben voor de omvang van de betaalverplichting die op grond van deze overeenkomst op NAM rust;
- u. Het nalaten van het wijzigen van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling tot gevolg kan hebben dat de vergoedingen op basis van deze beleidsregel door gewijzigde omstandigheden of nieuwe inzichten niet langer een goede afspiegeling zijn van de gemiddelde meerkosten van aardbevingsbestendige nieuwbouw;
- v. Partijen in onderhavige overeenkomst afspraken willen maken over onder meer:

- i. de vergoedingen van NAM aan de Staat ter dekking van de vergoedingen die op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling worden verstrekt, alsmede voor de vergoedingen die worden verstrekt in bijzondere gevallen waarbij op grond van artikel 4:84 Awb van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling wordt afgeweken (maatwerk);
 - ii. de wijze waarop Partijen na een wijziging van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling, of het nalaten daarvan als bedoeld in overweging u, met elkaar in overleg treden;
- w. Partijen met terugwerkende kracht tot en met 1 juli 2020 deze overeenkomst aan willen gaan met een looptijd tot het moment dat de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling is ingetrokken en alle vergoedingen op basis van deze beleidsregel zijn uitbetaald, doch uiterlijk tot 30 september 2025. Tevens willen Partijen afspreken dat de Staat uiterlijk voor 1 december 2022 aan NAM een onderbouwing verstrekt indien het verstrekken van vergoedingen op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling ook na 1 januari 2023 nodig zal zijn en deze beleidsregel derhalve niet voor 1 januari 2023 kan worden ingetrokken.

Komen overeen als volgt:

Artikel 1. Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling

1. Onder 'Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling' wordt in deze overeenkomst verstaan: De 'Beleidsregel vergoeding kosten aardbevingsbestendige nieuwbouw Groningen' (Stcrt. 2020, 34969, gewijzigd Stcrt. 2020, 47598), alsmede toekomstige wijzigingen van deze beleidsregel.
2. De Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling is steeds gebaseerd op de meest recente versie van de Praktijkrichtlijn NPR 9998, doordat direct nadat een gewijzigde of nieuwe versie van de Praktijkrichtlijn NPR 9998 bekend is gemaakt, een wijziging van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling voorbereid en vastgesteld wordt.

Artikel 2. Reikwijdte overeenkomst

1. Deze overeenkomst heeft betrekking op de vergoedingen van NAM aan de Staat van de uitgaven die samenhangen met de uitvoering van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling.
2. Deze overeenkomst is van toepassing op alle vergoedingen die worden toegekend op basis van aanvragen die na 30 juni 2020 bij de NCG zijn ingediend en onder het toepassingsbereik van artikel 2 van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling vallen.

Artikel 3. Betalingsverplichtingen NAM

1. Met inachtneming van artikel 5, vierde lid, vergoedt NAM aan de Staat alle uitgaven van de Staat voor:
 - a. de vergoedingen die op aanvraag worden verstrekt op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling;
 - b. de vergoedingen die op aanvraag worden verstrekt en waarbij op grond van artikel 4:84 Awb van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling wordt afgeweken;
 - c. het verrichten van handelingen die verband houden met de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling en het afwijken van deze beleidsregel op grond van artikel 4:84 Awb, waaronder -maar niet uitsluitend- het beoordelen van een aanvraag, het voorbereiden van een beslissing op een aanvraag, het beoordelen of aan de voorwaarden voor vergoeding is voldaan en het betalen van vastgestelde vergoedingen.
2. De uitgaven bedoeld in het eerste lid, onder c, betreffen de voor het betreffende kalenderjaar begrote personeelskosten van de NCG voor de uitvoering van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling. De Staat verstrekt een raming van deze kosten, conform het bepaalde daarover in bijlage 1.

Artikel 4. Informatieverstrekking en wijze van betaling

1. De Staat zal aan NAM alle informatie verstrekken, dan wel doen verstrekken, met betrekking tot de uitvoering van de afspraken in deze overeenkomst die voor NAM noodzakelijk is om haar positie in rechte te verdedigen, of die NAM nodig heeft om aan haar financiële rapportageverplichtingen te voldoen, voor zover de Staat over de gevraagde informatie beschikt en verstrekking daarvan niet in strijd is met een wettelijk voorschrift.
2. Om NAM in staat te stellen aan haar financiële rapportageverplichtingen zoals bedoeld in het eerste lid te voldoen, doet de Staat zo snel mogelijk na het einde van ieder kwartaal aan NAM een factuur toekomen voor de uitgaven, bedoeld in artikel 3, eerste lid, die in dat (voorafgaande) kwartaal zijn gedaan uitgesplitst naar:
 - a. uitgaven als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onder a;
 - b. uitgaven als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onder b;
 - c. uitgaven als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onder c.

Deze uitsplitsing van de factuur dient slechts ter informatie en doet geen afbreuk aan de betalingsverplichting die uit artikel 3 voortvloeit.

3. NAM vergoedt binnen de (wettelijke) betaaltermijn die op de factuur staat vermeld aan de Staat de uitgaven, bedoeld in artikel 3, eerste lid.
4. Onverminderd het tweede lid van dit artikel zal de Staat tegelijk met de factuur de in bijlage 1 opgenomen informatie verstrekken aan NAM. Voor het verwerken van deze informatie gelden de in bijlage 1 opgenomen afspraken.
5. Indien op enig moment blijkt dat:
 - a. het verstrekken van de in bijlage 1 opgenomen informatie aan NAM leidt tot het verstrekken van gegevens die te herleiden zijn tot een natuurlijke persoon; of
 - b. NAM de in bijlage 1 opgenomen informatie, of een deel daarvan, niet (meer) nodig heeft voor de controle van de factuur;

trede partijen in overleg om de afspraken over informatieverstrekking te herzien.

6. De Auditdienst Rijk stelt na ieder kalenderjaar een controleverklaring op overeenkomstig bijlage 2 over de uitgaven die bij NAM in rekening zijn gebracht op grond van artikel 3, tweede lid, onder a en b.
7. Uiterlijk binnen 20 weken na afloop van ieder kalenderjaar verstrekt de Staat aan NAM:
 - a. de controleverklaring van de Auditdienst Rijk;
 - b. een zo nauwkeurig mogelijke inschatting van de in het voorafgaande kalenderjaar gemaakte personeelskosten van de NCG voor de uitvoering van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling;
 - c. een schriftelijke bevestiging van de Staat dat de uitgaven zoals genoemd onder artikel 3, eerste lid, onder c, niet dubbel bij NAM in rekening zijn of worden gebracht.

Artikel 5. Gewijzigde omstandigheden en nieuwe inzichten

1. Indien zich gewijzigde omstandigheden of nieuwe inzichten voordoen, waardoor NAM van mening is dat de vergoedingen die op basis van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling worden verstrekt, al dan niet na een wijziging daarvan, niet langer een goede afspiegeling zijn van de gemiddelde meerkosten van aardbevingsbestendige nieuwbouw, zullen Partijen in overleg treden over de eventuele noodzaak tot wijziging van deze overeenkomst.

2. Onder gewijzigde omstandigheden of nieuwe inzichten als bedoeld in het eerste lid, wordt onder meer verstaan:
 - a. wijzigingen in de Praktijkrichtlijn NPR 9998 (zoals de fundering- en verwekingshoofdstukken, detailleringsregels, onderscheid bestaande bouw met nieuwbouw, rekenmethodes, niet seismische constructieve elementen of het niet langer aansluiten bij het criterium van 'near collapse');
 - b. wijzigingen in normen waarnaar wordt verwezen in de vigerende Praktijkrichtlijn NPR 9998, zoals de Eurocode 8 voor ontwerp en berekening van aardbevingsbestendige constructies (NEN-EN 1998-1 reeks);
 - c. wijzigingen in de NPR-webtool, zoals een andere risicokaart, of wijzigingen in de instructie voor het hanteren van de NPR-webtool;
 - d. wijzigingen van het Bouwbesluit 2012, zoals nieuwe normen voor zwaardere heipalen, zwaarder uit te voeren vloerconstructies of andere in het Bouwbesluit 2012 opgenomen normen die invloed hebben op de constructie
 - e. de acceptatie van andere methoden dan de Praktijkrichtlijn NPR 9998 voor het vaststellen van de veiligheid, waaronder de acceptatie van een methode waaruit volgt dat ten opzichte van de voorschriften van het Bouwbesluit voor nieuwbouw geen additionele maatregelen voor de veiligheid nodig zijn indien (na oplevering) de veiligheid voor deze opgeleverde nieuwbouw wordt beoordeeld als bestaande bouw;
 - f. de onderzoeksresultaten naar de percentages in artikel 4, eerste lid, van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling.
3. Het overleg bedoeld in het eerste lid, vindt niet eerder plaats dan nadat NAM de wens daartoe aan de Staat schriftelijk heeft medegedeeld. Als dat overleg binnen een redelijke termijn niet tot een oplossing leidt, kunnen Partijen het ontstane geschil laten beslechten op basis van artikel 9, tweede lid.
4. Als het overleg bedoeld in het eerste lid, betrekking heeft op een wijziging van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling waardoor hogere vergoedingen worden toegekend dan voor die wijziging en NAM binnen acht weken na de dag van bekendmaking van deze wijziging in de Staatscourant de wens tot overleg als bedoeld in het eerste lid aan de Staat kenbaar heeft gemaakt, is NAM gedurende de tijd dat Partijen in overleg zijn en de looptijd van eventueel daarop volgende arbitrage, niet gehouden het 'meerdere' als gevolg van de wijziging van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling, te vergoeden. Partijen maken afspraken over in hoeverre NAM alsnog dit 'meerdere' dient te vergoeden, of laten het arbitragetribunaal daarover oordelen.

Artikel 6. Escalatie

Indien NAM na afloop van enig kalenderjaar van mening is dat de uitgaven op de facturen niet in overeenstemming zijn met artikel 3, eerste lid, zal zij uiterlijk binnen dertig (30) dagen na ontvangst van de laatste factuur over het betreffende kalenderjaar de Staat daarover informeren. Partijen zullen dan daarover met elkaar in overleg treden. Als dat overleg niet tot een oplossing leidt, kan NAM het ontstane geschil laten beslechten op basis van artikel 9, tweede lid.

Artikel 7. Integere bedrijfsvoering

1. De Staat en NAM willen dat de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling op een integere wijze wordt uitgevoerd. De Staat zal gedurende de looptijd van deze overeenkomst processen en procedures hanteren die gericht zijn op het bewaken en beheersen van deze integriteit.
2. De Staat zal NAM zo snel mogelijk informeren bij constatering of een vermoeden van een (al dan niet opzettelijke) schending van de integriteit in het kader van (de uitvoering van) de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling gedurende de looptijd van deze overeenkomst, in het

bijzonder, maar niet daartoe beperkt, ten aanzien van de door NAM ingevolgde deze overeenkomst verrichte en te verrichten betalingen.

Artikel 8. Ingangsdatum, duur en einde van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst treedt in werking zodra deze door iedere Partij is ondertekend en heeft terugwerkende kracht tot en met 1 juli 2020.
2. Deze overeenkomst eindigt:
 - op het moment dat de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling is ingetrokken en op alle ingediende aanvragen een besluit is genomen en alle vergoedingen zijn uitbetaald;
 - doch uiterlijk op 30 september 2025.
3. Indien de Staat voorziet dat ook na 1 januari 2023 aanvullende maatregelen nodig kunnen zijn om een nieuw te bouwen gebouw aan de Veiligheidsnorm te laten voldoen en de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling om die reden voor 1 januari 2023 niet zal worden ingetrokken, verstrekt de Staat uiterlijk op 1 december 2022 een motivering aan NAM waarom het verstrekken van vergoedingen op grond van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling ook na 1 januari 2023 nodig zal zijn. In deze motivering wordt ingegaan op de in artikel 5, tweede lid, genoemde mogelijke gewijzigde omstandigheden of nieuwe inzichten.
4. Indien de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling op 30 juni 2025 nog niet is ingetrokken, of indien nog niet op alle ingediende aanvragen een besluit is genomen en alle vergoedingen zijn uitbetaald, treden Partijen in overleg om te bezien of Partijen deze overeenkomst voor een nader te bepalen termijn willen voortzetten.
5. In geval van gewijzigde omstandigheden, waardoor deze overeenkomst niet langer recht doet aan hetgeen partijen hiermee hebben beoogd, zullen partijen in overleg treden over hoe in het kader van deze omstandigheden met de hiervoor bedoelde afspraken en aanspraken moet worden omgegaan.

Artikel 9. Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen tussen Partijen welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst zullen uitsluitend worden verwezen naar, en beslecht worden door, arbitrage volgens het arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut ('NAI-Reglement'). Het arbitragetribunaal zal uit drie arbiters bestaan. De plaats van arbitrage is 's-Gravenhage. Het arbitragetribunaal zal oordelen op basis van de regelen des rechts. Deze arbitrageclausule zal de arbitrageclausule in enige bestaande overeenkomst niet vervangen of terzijde stellen. De arbitrage wordt gevoerd in het Nederlands. Partijen komen overeen dat het vonnis openbaar kan worden gemaakt behoudens informatie die door een Partij als bedrijfsvertrouwelijk wordt beschouwd.
3. Alvorens arbitrage te starten zoals genoemd in het vorige lid, zullen Partijen te goeder trouw met elkaar in overleg treden om te bespreken welk geschil is ontstaan en of dit kan worden opgelost.

Artikel 10. Overgangsbepaling

Alle aanvragen of verzoeken die vóór 1 juli 2020 zijn ingediend bij NAM worden door NAM afgedaan overeenkomstig de NAM Nieuwbouwregeling.

Artikel 11. Wijziging in publiekrechtelijke verantwoordelijkheden ministers EZK en BZK

De Minister van EZK is voornemens om de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling over te dragen aan de Minister van BZK. Met het oog hierop ondertekenen beide Ministers deze overeenkomst, zodat de afspraken in deze overeenkomst niet veranderen door een wijziging in de publiekrechtelijke verantwoordelijkheid van beide ministers.

Artikel 12. BTW-positie NAM

De Staat zorgt ervoor dat deze overeenkomst geen wijziging brengt in de BTW-positie van NAM direct voorafgaand aan het sluiten van deze overeenkomst, in het bijzonder met betrekking tot het In vooraftek kunnen brengen van BTW.

Artikel 13. Openbaarmaking

Deze overeenkomst wordt door de Minister van EZK openbaar gemaakt.

Aldus getekend:

De Staat der Nederlanden, vertegenwoordigd door:

de Minister van Economische Zaken en Klimaat,

de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

De besloten vennootschap Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

Vertegenwoordigd door de

18 December 2020

18/12/2020

Bijlage 1. Informatievoorziening

De Staat verstrekt bij de factuur aan NAM de hieronder opgenomen dossierinformatie over lopende en afgeronde projecten. De informatie wordt aangeleverd in één digitale file, in een leesbaar formaat (bijvoorbeeld Excel):

1. Id-nummer
2. Status (fase)
3. 4-cijferige postcode (ivm AVG); wordt alleen verstrekt voor projecten waarvoor de betaling op grond van artikel 10 van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwing heeft plaatsgevonden) *
4. Soort object (type gebouw)
5. Bestemming (gebruik)
6. Gemeente
7. Aantal (woon)eenheden
8. Aanvraag binnen (datum)
9. Voldoet aan voorwaarden (ja/nee)
10. Keuze regeling (%/maatwerk)
11. Motivatie maatwerk
12. Omgevingsvergunningplichtig (ja/nee)
13. Bouwkosten volgens leges (€€€), of indien geen leges in rekening zijn gebracht, bouwkosten volgens aannemingsovereenkomst (€€€)
14. NPR9998 (versie)
15. Dataset Hazard en tijdvak (Webtool)
16. Datum van oplevering
17. PGA (waarde)
18. Steekproef seismische berekening (ja/nee)
19. Resultaat steekproef (positief/negatief)
20. Windbelasting maatgevend (ja/nee)
21. Vergoeding berekening bij windbelasting maatgevend (€€€)
22. Vergoeding toetsing rekenwerk (€€€)
23. Besluit toekenning (datum)
24. Toekenning standaard (€€€)
25. Toekenning maatwerk (€€€)
26. Percentage volgens regeling (%)
27. Controle uitvoering (ja/nee)
28. Resultaat controle uitvoering (voldoet/voldoet niet)
29. Bewijsvoering (foto's) akkoord (ja/nee)
30. Verklaring van aannemer akkoord (ja/nee)
31. Opdracht tot uitbetaling (datum)
32. Uitbetaald bedrag (€€€)
33. Dossier gesloten (reden)
34. Dossier gesloten (datum)

* Ten aanzien van de informatie onder punt 3 (viercijferige postcode) komen de Staat en NAM overeen dat:

(1) NAM de viercijferige postcode zo spoedig mogelijk verwijdert. Dit betekent dat NAM uiterlijk binnen vier weken nadat deze informatie door de Staat aan NAM is verstrekt, de viercijferige postcode verwijdert of zoveel eerder als mogelijk;

(2) De kring van personen bij NAM die toegang heeft tot de viercijferige postcode beperkt blijft tot personen die belast zijn met het beoordelen of de juiste piekgrondversnelling is toegepast.

De Staat spant zich maximaal in om aan NAM zo snel mogelijk na het sluiten van deze overeenkomst en vervolgens ieder kwartaal een raming te verstrekken, dan wel te doen verstrekken, van vergoedingen die op basis van de Beleidsregel Industrie in het lopende en het komende kalenderjaar zijn en zullen worden verstrekt, alsmede een opgave van de verwachte bijbehorende uitvoeringskosten als bedoeld in artikel 3. Daarbij zal tevens een zo goed mogelijke inschatting worden gegeven van de totale vergoedingen per jaar en van de uitvoeringskosten per jaar voor de resterende looptijd van deze overeenkomst. Voor het lopende kalenderjaar zal NAM per kwartaal, tegelijkertijd met de factuur, een 'Latest Estimate' verkrijgen van het verwachte totaal van vergoedingen en van de bijbehorende uitvoeringskosten die aan NAM zullen worden gefactureerd. Hierbij zal ook een raming voor het komende kalenderjaar worden verstrekt. De Staat zal aan NAM een nadere toelichting geven op vergoedingen waarvan de fasering lastig te bepalen is en die kunnen leiden tot een afwijking van de 'Latest Estimate' van 20% of meer.

Bijlage 2. Controleverklaring Auditdienst Rijk

De Auditdienst Rijk (ADR) krijgt de opdracht om een controleverklaring af te geven over het overzicht van de bij NAM in rekening gebrachte uitgaven voor de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling. Het doel van de opdracht is de controle van in rekening gebrachte bedragen en het op basis daarvan verstrekken van een controleverklaring met een redelijke mate van zekerheid. De ADR is gehouden de controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de bij NAM in rekening gebrachte bedragen geen afwijkingen van materieel belang bevat in relatie tot de eisen die hieraan gesteld worden zoals gedefinieerd in deze betaalovereenkomst. De ADR hanteert daarbij als materialiteitsgrens 2% van de totale uitgaven aan de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling in het betreffende jaar.

Object van onderzoek, afbakening en definities

Het object van dit onderzoek is het overzicht van de bij NAM in rekening gebrachte betalingen die door RVO.nl in opdracht van NCG zijn gedaan in het kader van de Publiekrechtelijke Nieuwbouwregeling.

De uitgaven die NAM zal vergoeden zijn gedefinieerd in artikel 3 van deze betaalovereenkomst.

Wijze van uitvoeren door de ADR

Deze opdracht zal worden uitgevoerd volgens de Standaarden voor de controle van historische financiële informatie (Nadere voorschriften controle- en overige standaarden, in het bijzonder NV COS 800 Bijzondere overwegingen - controles van financiële overzichten die zijn opgesteld in overeenstemming met stelsels voor bijzondere doeleinden).

Uitvoering van de opdracht vindt plaats in overeenstemming met de vereisten uit de Verordening Gedrags- en Beroepsregels accountants (VGBA) en de Verordening inzake onafhankelijkheid accountants bij assurance-opdrachten (ViO).