



**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2023-0000270426

**Datum**  
8 maart 2023

**Opgesteld door**  
[Redacted]

**Samengewerkt met**

**Bijlage(n)**  
0

Aan MVRO  
Van DGVB

# nota

0. Nota bij Kamerbrief vervolgaanpak vakantieparken

[Redacted content]

## Aanleiding

In het WGO Ruimte en Wonen van 14 november 2022 heeft u toegezegd om eind Q1 de Kamer te informeren over een vervolgaanpak vakantieparken. Deze vervolgaanpak geeft u samen met andere bewindspersonen (MJ&V, MEZK, MSZW, stasVWS) vorm.

Daarnaast heeft u toegezegd om eind Q1 de motie De Groot inzake 'de landelijke regie op de transformatie van specifieke recreatieparken' af te doen, en deze motie in relatie te brengen tot een nieuwe landelijke vervolgaanpak. U vult deze motie in door middel van een inventarisatie naar het transformatiepotentieel naar wonen. In bijgevoegde brief wordt de Kamer geïnformeerd over de contouren van een vervolgaanpak en wordt de motie de Groot afgedaan. Ook wordt een update gegeven van moties op het terrein van MJ&V.

## Geadviseerd besluit

Akkoord te gaan met verzending van deze Kamerbrief naar de Tweede Kamer ter ondertekening en besluitvorming. De brief gaat gelijktijdig naar andere bewindspersonen. Mochten zij nog opmerkingen hebben, zal een laatste, volledig afgestemde versie van deze brief, vóór verzending nogmaals met u worden gedeeld.

**Onze referentie**  
2023-0000270426  
**Datum**  
8 maart 2023

### **Kern**

- U kondigt in de brief een nieuwe aanpak aan op het gebied van vakantieparken, als vervolg op de actie-agenda vakantieparken 2021-2022.
- In de brief zijn de contouren van de aanpak weergegeven en daarin worden verschillende thema's onderscheiden. De actielijnen betreffen: 1 Transformeren van vakantieparken naar wonen/ 2 Tegengaan van ondermijnende criminaliteit op parken / 3 Het ondersteunen van kwetsbare mensen op parken / 4 Revitalisatie van niet-vitale parken.
- Werkbezoek: Rondom het uitgaan van bijgevoegde brief, zal een werkbezoek georganiseerd worden, naar een park met transformatiepotentieel in de provincie Overijssel. Organisatorisch zal het moeilijk worden om dat op de dag van verzending te doen.

### *Inhoud van de brief*

- U blikt terug op de actie-agenda vakantieparken 2021-2022. De Actie-agenda vakantieparken 2021-2022 is een stap in de goede richting geweest in de aanpak vakantieparken. Er zijn handzame nieuwe instrumenten ontwikkeld, er is meer kennis opgedaan en partijen en domeinen zijn bij elkaar gebracht.
- Samen met partners komt u echter tot de conclusie dat er meer nodig is. De informatievoorziening is incompleet en moet worden verbeterd, zodat er sterker op concrete resultaten kan worden gestuurd. Daarnaast heeft u samen met de partners ervaren dat een structurelere en langjarige samenwerking noodzakelijk is, omdat de ervaring leert dat een effectieve aanpak van vakantieparken lange doorlooptijden kent.
- Daarom geeft u aan dat u met een langjarig vervolgaanpak komt.
- Een aantal zaken moet anders in de vervolgaanpak:
  - o Er moet structureel beter zicht komen op het aantal vakantieparken, en de situatie op parken, bij medeoverheden. Er moet beter worden gemonitord, zodat scherper gestuurd kan worden op waar welke interventies nodig zijn.
  - o Acties moeten concreter resultaat sorteren op parken. Een sterkere positie voor medeoverheden in de vervolgaanpak is nodig. Op provinciaal en lokaal niveau moeten resultaten worden geboekt.
- Het ontwikkelen van een robuuste vervolgaanpak kost tijd, en doet u gefaseerd. U presenteert daarom nu de contouren van een aanpak, waarin u een aantal actielijnen onderscheidt: (1 Transformeren van vakantieparken naar wonen / 2 Tegengaan van ondermijnende criminaliteit op parken / 3 Het ondersteunen van kwetsbare mensen op parken / 4 Revitalisatie van niet-vitale parken).
- Een nadere uitwerking van deze thema's volgt na de zomer.
- U zet vooruitlopend op verdere uitwerking van de thematische lijnen al wel in op het verbeteren van de monitoring. U vraagt van gemeenten en provincies om alle parken in beeld te brengen -dat is nu nog niet het geval- en de monitoring te uniformeren, door het gebruik van een monitoringstool zoals deze door sommige overheden al is ontwikkeld.

- Daarnaast geeft u aan met een aantal provincies in gesprek te zijn om te komen tot regionale aanpakken, waarbij het Rijk partijen in de regio kan faciliteren.
- Vervolgens gaat u in op thema 1. Daarbij geeft u (in bijlage 1) de resultaten van de inventarisatie -die is gedaan door provincies- weer. Een aantal provincies heeft nog geen, of slechts gedeeltelijk resultaten gedeeld. Uit de resultaten blijkt dat provincies een onvolledig beeld hebben van het aantal parken, en van de vitaliteit van de parken.
- Provincies die aangeven meer zicht te hebben op de parken in hun gebied, geven aan dat het transformatiepotentieel naar wonen gering is. Dit komt doordat veel parken, bijvoorbeeld vanwege de ligging, of andere factoren, niet geschikt zijn om te transformeren naar wonen. Daarnaast wordt er al volop permanent gewoond op niet-vitale parken. Er worden dus bij transformatie weinig woningen toegevoegd, die niet al bewoond worden. Provincies zien dat door transformatie van vakantieparken een aantal honderden woningen toegevoegd zouden kunnen worden.
- Waar het potentieel nog onvoldoende in beeld is gebracht door provincies, vraag ik hen om dit alsnog te doen. De eerdergenoemde monitoringstool kan hierbij helpen. Waar al wel transformatiepotentieel zichtbaar is (Overijssel, Brabant, Drenthe, Utrecht, Overijssel) ga ik in gesprek om afspraken te maken over concrete stappen op het gebied van transformatie.
- Met deze invulling van actielijn 1, doet u de motie De Groot over 'de landelijke regie op de transformatie van specifieke recreatieparken' af.

**Onze referentie**

2023-0000270426

**Datum**

8 maart 2023

## **Toelichting**

### *Politieke context*

In deze brief wordt uw toezegging afgedaan uit het WGO van 14 november 2022, om met een vervolg op de actie-agenda vakantieparken 2021-2022 te komen in Q1 2023.

Daarnaast doet u de motie de Groot af, die vraagt om meer regie op de transformatie van vakantieparken. U hebt aangegeven deze motie eind Q1 af te doen, middels een inventarisatie (uitgevoerd door de provincies) naar het potentieel te transformeren recreatiewoningen.

Ook doet u in uw brief een toezegging aan het lid Van Esch van de PvdD af. U hebt toegezegd aandacht te hebben voor de bouw van recreatieparken in de nabijheid van Natura2000 gebieden.

Voorts besteed u aandacht aan de motie Geurts over het opkopen en uitpanden van vakantieparken. U geeft aan onderzoek af te wachten alvorens te kijken of het door de heer Geurts genoemde instrumentarium dient te worden ontwikkeld.

Ook worden er in de brief een viertal moties op het terrein van ondermijnende criminaliteit genoemd (Mutluer, Beckerman, Beckerman, Knops & Michon-Derksen). Deze moties liggen bij MJ&V en zullen in de uitwerking van de actielijn 'tegangaan van ondermijnende criminaliteit' worden meegenomen.

### *Financiële overwegingen*

Er is 1,4 miljoen euro budget voor de aanpak vakantieparken binnen het ministerie van BZK, waarvan 1 mln. bij woningbouw. Dit bedrag zal gaan naar het uniformeren en verbeteren van de monitoring. Daarnaast geven we met de

middelen vervolg aan expertteam transformatie van vakantieparken en worden een aantal leerkringen bekostigd.

In een vervolgbrief waarin de thema's nader worden uitgewerkt, zullen we Ook vraagt u aan andere departementen om bij te dragen aan het verbeteren van de monitoring, en het bekostigen van eventuele acties op hun eigen terrein. Van de medeoverheden zal lokaal en provinciaal inzet worden gevraagd op de aanpak van vakantieparken ter plekke.

Voorstel is om bij nadere uitwerking van de thema's in een vervolgbrief na de zomer, de financiële bijdragen vanuit het Rijk te noemen. Gesprekken over financiële bijdragen vanuit andere departementen lopen nog.

**Onze referentie**  
2023-0000270426

**Datum**  
8 maart 2023

#### *Krachtenveld*

- De aanpak geeft u samen vorm met de minister van EZK, J&V, SZW en stasVWS, de twaalf provincies, VNG, VVP-samenwerkingen (VVP Drenthe, VVP Overijssel, VVP Veluwe), HISWA-RECRON, GGD-GHOR, Valente, Leger des Heils, LIEC.
- In het DO is de lijn die onder de aanpak ligt bekrachtigd. Dit DO vond plaats op 15/3.
- De verschillende partijen hechten eraan toe te werken naar een bestuurlijk overleg later dit jaar.

#### **Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**

N.v.t.