



Aan Minister BZK  
Van Directie Wonen

# nota

Oplegnota bij Kamerbrief ontwerpregeling evacués uit het  
Midden-Oosten

**Nota actief openbaar**

Ja

**Onze referentie**

2024-0000197338

**Datum**

28 maart 2024

**Opgesteld door**

[Redacted]

**Samengewerkt met**

**Bijlage(n)**

2

## Aanleiding

Het kamerlid Keijzer van de BBB heeft naar aanleiding van de internetconsultatie van de ministeriële regeling op grond van artikel 31, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014 waarin evacués uit het Midden-Oosten worden aangewezen als groep van woningzoekenden wier huisvesting bijzondere zorg van rijkswegen behoeft, in een ordedebat gevraagd om "een brief van de minister van BZK waarin hij aangeeft waarom hij voor dit instrument kiest en niet voor andere oplossingen."

## Geadviseerd besluit

1. Instemmen met de concept-beantwoording.
2. De beantwoording voor het weekend naar de Kamer te sturen, zodat het antwoord kan worden meegenomen in de procedurevergadering op 4 april a.s..

## Kern

- U geeft in de beantwoording aan dat u voor dit instrument heeft gekozen, omdat de wetgever voor dit soort situaties een grondslag in de Huisvestingswet 2014 heeft opgenomen. Op grond van artikel 31 van de Huisvestingswet 2014 kunnen bij ministeriële regeling categorieën van woningzoekenden worden aangewezen, wier huisvesting bijzondere zorg van rijkswegen behoeft. Vanwege de crisissituatie is gekozen om van deze bevoegdheid gebruik te maken. Een dergelijke regeling kan slechts worden vastgesteld, indien omstandigheden van bijzondere aard daartoe aanleiding geven. Dat is hier het geval.
- Vanwege de situatie in Israël en Gaza zijn (en worden mogelijk ook in de toekomst) personen met een Nederlands paspoort en personen met een tijdelijke of permanente verblijfsstatus en hun kerngezin naar Nederland geëvacueerd. De niet voldoende zelfredzamen worden door de Nederlandse overheid tijdelijk opgevangen, maar moeten daarna ergens een permanente huisvesting krijgen. Net als dat is gebeurd bij evacuaties uit Afghanistan en Sudan wordt met een ministeriële regeling op basis van artikel 31, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014 bepaald dat de niet zelfredzame evacués een voorrangspositie op de woningmarkt krijgen. Daarmee wordt de overgang naar permanente huisvesting gefaciliteerd.

## Toelichting

- ▣ BBB en VVD hebben eerder schriftelijke vragen gesteld die in het bijzonder ingaan op het aspect verdringing van anderen op de woningmarkt. Gegeven de krapte op de woningmarkt is er bij het verlenen van voorrang snel sprake van verdringing.
- ▣ Deze vragen zijn op 21 maart 2024 beantwoord. (zie bijlage)
- ▣ U bent rond 23 februari 2024 akkoord gegaan met het opstellen van de ontwerpregeling en met het voorleggen van de ontwerpregeling in internetconsultatie.
- ▣ De internetconsultatie liep tot 20 maart 2024.
- ▣ Na verwerking van de binnengekomen reacties op de internetconsultatie wordt de ontwerpregeling aan u voorgelegd ter vaststelling middels ondertekening van de ontwerpregeling.
- ▣ Keijzer (BBB) heeft bij het verzoek om een brief ook gevraagd de ministeriële regeling niet vast te stellen voordat de Kamer een brief heeft ontvangen en eventueel een schriftelijk overleg.
- ▣ Om geen onnodige vertraging op te lopen in de vaststelling van de regeling besluit achten wij het wenselijk de brief voor het weekend naar de Kamer te sturen, zodat zij eventuele vervolgstappen kan bespreken in de procedurevergadering van donderdag 4 april.

**Onze referentie**  
2024-0000197338

**Datum**  
28 maart 2024

#### *Financiële/juridische overwegingen*

De kosten van de tijdelijke opvang worden gedragen door BZK. Hoe sneller men doorstroomt naar een normale woning hoe beter dat is, ook voor de verdere vergroting van zelfredzaamheid in sociale en economische zin.

#### *Krachtenveld*

In het bijzonder de vragen van de BBB leken voor te sorteren op een debat over de ontwerpregeling. In het ordedebat van 26 maart jl. bleek daar onvoldoende steun voor.

Formeel heeft de Kamer geen rol als het gaat om de besluitvorming over een ministeriële regeling. Het besluit om te evacueren noodzaakt ook het vervolg goed te regelen. Dat wordt beoogd met de regeling op grond van artikel 31, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014.

#### **Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**



#### **Bijlagen**

<b>Volgnummer</b>	<b>Naam</b>	<b>Informatie</b>
1	Kamerbrief ontwerpregeling evacués uit het Midden-Oosten	
2	Aanbiedingsbrief bij antwoorden op Kamervragen internetconsultatie ontwerpregeling evacués Midden-Oosten	
3	Antwoorden op Kamervragen BBB internetconsultatie	

	ontwerpregeling evacués Midden-Oosten	
4	Antwoorden op Kamervragen VVD internetconsultatie ontwerpregeling evacués Midden-Oosten	

**Onze referentie**  
2024-0000197338

**Datum**  
28 maart 2024