



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2024-0000947879

Datum
11 november 2024

Opgesteld door
[REDACTED]

Samengewerkt met
CZW

Bijlage(n)
2

Aan De minister van VRO
Van De directeur-generaal VB

nota

Beantwoording vragen Eerste Kamer betreffende
Ontwerpbesluit tot wijziging van het Bbl

Aanleiding

Vragen gesteld door de Eerste Kamer, BBB-fractie, waarbij is aangesloten door de CDA-fractie.

Geadviseerd besluit

Ik adviseer u de bijgevoegde antwoordbrief te ondertekenen en te laten verzenden.

Kern

- De bijgevoegde antwoordbrief is besproken in de VRO-staf van 9 december en uw opmerkingen zijn verwerkt.
- De vragen betreffen de aanscherping van de milieuprestatie-eisen en de wijziging van de bepalingsmethode voor de berekening van de milieuprestatie. Deze wijzigingen zijn in juni 2024 in Voorhang gebracht bij de Eerste en Tweede Kamer.
- De vragen die worden gesteld, zijn technisch van aard en sluiten grotendeels aan op vragen die eerder zijn gesteld tijdens de internetconsultatie van het concept-besluit tot wijziging van het Bbl, de concept-regeling tot wijziging van de Or en het Verslag van een Schriftelijk Overleg van 3 oktober 2024 met de Tweede Kamer hierover.
- In de inleiding van de brief verwijst u naar de afspraken die over de verdere behandeling van het ontwerpbesluit en de ontwerpregelgeving die zijn gemaakt in de Woontop. In de brief over de Woontop bent u ingegaan op het moment waarop inwerkingtreding kan plaatsvinden.
- Op dit moment vindt aanvullend onderzoek plaats voor een betere bepaling van de meerkosten vanwege de aanscherping van de eis voor *woningen*, waarbij de nadruk ligt op het segment kleine woningen. Volgens eerder onderzoek van Sira Consulting uit mei 2024 zouden de meerkosten van de aanscherping naar verwachting voorkomen in kleine woningen. De partijen in de bouw worden bij dit onderzoek betrokken om de resultaten te toetsen. Dit onderzoek is tijdig gereed om te betrekken in voornoemde verdere behandeling van het ontwerpbesluit en de ontwerpregelgeving.
- De oorspronkelijke termijn voor beantwoording van de vragen was 5 november jongstleden. Deze termijn was niet haalbaar omdat de vragen zodanig technisch en gedetailleerd zijn, dat dit nader overleg vroeg met deskundigen, zowel VRO-intern als met enkele externe deskundigen.

- Een uitstelbrief hiervoor is 11 november jongstleden verstuurd.
- Het lid Langen-Visbeek (BBB) heeft 4 december jongstleden de griffie verzocht u te rappelleren over de beantwoording van de eerder gestelde vragen over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Bbl over de milieuprestatie

Onze referentie
2024-0000947879

Datum
11 november 2024

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	antwoordbrief aan Eerste Kamer	
2	Uitstelbrief beantwoording	