



Voor de verduurzaming zetten we per doelgroep in op een mix van ondersteuning, subsidies, financiering, beprijzing en normering. Zo krijgt elke doelgroep – van woningeigenaren tot de utiliteitssector – concreet handelingsperspectief.

✓ Financieren

- Nationaal Warmtefonds met renteloze financiering voor lage- en middeninkomens en een rentekorting voor Verenigingen van Eigenaren
- Ook aantrekkelijke en verantwoorde financiering via Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn)
- Extra leenruimte bij hypotheek
- Laagdrempelige leningen voor utiliteitsbouw, vanaf 2026 het waarborgfonds maatschappelijk vastgoed



✓ Beprijzen

- Slimme prijsprikkels in energiebelasting
- Uitbreiding Europese emissiehandelssysteem voor fossiele brandstoffen (ETS-2)



✓ Ondersteunen

- Ondersteuning via gemeenten in lokale aanpak van het Nationaal Isolatieprogramma
- Landelijk expertisecentrum voor gemeenten en VvE's
- Aanpak energiearmoede; waaronder inzet energiehulpverleners
- www.verbeterjehuis.nl als onafhankelijke gids voor een duurzaam huis
- Energielabel geeft inzicht in de energiezuinigheid; startpunt voor verdere verduurzaming
- Nationaal Programma Lokale Warmtetransitie voor gemeenten
- Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid
- Ontzorgingsprogramma's voor maatschappelijk vastgoed en MKB, bedrijven-terreinen en particuliere verhuurders
- Verbouwstromen voor slimme opschaling
- www.volkshuisvestingnederland.nl voor overheden en belangenorganisaties



✓ Normeren

- Wet gemeentelijke instrumenten warmtetransitie
- Wet Collectieve warmtevoorziening
- Europese richtlijn energieprestatie gebouwen (EPBD) gericht op emissievrije gebouwenvoorraad
- 2050 Nationale prestatieafspraken woningcorporaties
- Normering EFG-labels huurwoningen
- Energielabel telt mee in Woningwaarderingsstelsel
- Normering utiliteit (minimum energieprestatie eisen)
- Bijmengverplichting groen gas



Verduurzaming gebouwde omgeving



✓ Subsidiëren

- Investeringsubsidie Duurzame energie en energiebesparing (ISDE)
- Subsidieregeling Verduurzaming VvE's (SVVE)
- Subsidieregeling Verduurzaming en Onderhoud Huurwoningen (SVOH)
- Subsidieregeling maatschappelijk vastgoed (DUMAVA)
- Subsidies via gemeenten in Lokale aanpak isolatie
- Isolatieaanpak woningen in Groningen en Noord-Drenthe
- Div. fiscale instrumenten MKB (EIA, MIA, Vamil)
- Verlaagd btw-tarief isolatiewerkzaamheden aan woningen
- Warmtesubsidies (SAH, WIS en SDE++)

