

Vergaderjaar 2011–2012

32 769

Herziening van de regels over toegelaten instellingen en instelling van een Financiële Autoriteit woningcorporaties (Herzieningswet toegelaten instellingen volkshuisvesting)

Nr. 78

GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID BERNDSEN TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 16

Ontvangen 26 juni 2012

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Na artikel I wordt een artikel ingevoegd, luidende:

ARTIKEL Ibis

Op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip wordt de Woningwet als volgt gewijzigd:

A

In artikel 35, tweede lid, eerste volzin, wordt «binnen zes maanden» vervangen door: binnen vier maanden.

B

Artikel 38 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid wordt «voor 1 juli» vervangen door: voor 1 mei.
2. In het tweede lid wordt «voor 1 juli» vervangen door: voor 1 mei.

Toelichting

Dit amendement regelt dat de toegelaten instellingen hun jaarcijfers en -verslag, hun volkshuisvestingsverslag, en de daarbij behorende begeleidende stukken steeds vóór 1 mei moeten aanleveren. Om de controle achteraf steviger en accurater te maken moet er sneller een oordeel geveld kunnen worden over het functioneren van de toegelaten instellingen. Om dit te bewerkstelligen wil de indiener de termijn waarop toegelaten instellingen hun jaarcijfers, -verslag, hun volkshuisvestingsverslag, en de daarbij behorende begeleidende stukken moeten aanleveren verkorten naar vier maanden. Dit betekent dat de toegelaten

instellingen jaarlijks voor 1 mei in plaats van voor 1 juli de betrokken stukken moeten aanleveren.

Om een overgangsregeling te bieden, vindt de wijziging plaats via een afzonderlijk artikel Ibis, waarin is vastgelegd dat de betrokken wijziging van de Woningwet plaatsvindt op een bij koninklijk besluit te betalen tijdstip (de indiener beoogt daarbij een tijdstip van ca. 2 jaar na de inwerkingtreding van artikel I). Tot dat tijdstip loopt de termijn voor aanlevering van de stukken in lijn met de huidige inhoud van het wetsvoorstel nog steeds op 1 juli af, waarbij de toegelaten instellingen wordt verzocht wel reeds te streven – in lijn met artikel Ibis – de betrokken stukken voor 1 mei aan te leveren.

Berndsen