Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

De voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20017
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2021-0000362353

Uw kenmerk

Datum	8 juli 2021
Betreft	Ontwerpbesluit publiekrechtelijk afdwingbare financiële bijdragen

Hierbij stuur ik u een afschrift van de brief en de antwoorden, inclusief de bijlagen, die aan de Tweede Kamer zijn gezonden naar aanleiding van de vragen van de fracties van de VVD en het CDA over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Omgevingsbesluit vanwege het aanwijzen van categorieën ontwikkelingen waarvoor financiële bijdragen kunnen worden verhaald.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

De Voorzitter van de Tweede Kamer van de Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA 's-Gravenhage

www.rijksoverheid.nl
www.facebook.com/minbzk
www.twitter.com/minbzk

Kenmerk

Uw kenmerk

Datum 8 juli 2021

Betreft Ontwerpbesluit publiekrechtelijk afdwingbare financiële bijdragen (33118-173)

Bij brief van 11 februari 2021 van de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken ontving ik de vragen van de fracties van de VVD en het CDA over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Omgevingsbesluit vanwege het aanwijzen van categorieën ontwikkelingen waarvoor financiële bijdragen kunnen worden verhaald. Het ontwerpbesluit ligt op grond van artikel 23.5 van de Omgevingswet voor bij beide Kamers der Staten-Generaal.

Bijgaand treft u de antwoorden op de vragen aan. De antwoorden bevatten drie bijlagen:
- Bijlage 1: Fictieve voorbeelden hoe de redelijke bijdrage tot stand komt;
- Bijlage 2: Reactie op een brief van de vereniging voor Nederlandse Projectontwikkelingsmaatschappijen (NEPROM) van 25 januari 2021 over het ontwerpbesluit;
- Bijlage 3: Fakton consultancy, "Touwtrekken over grondwaarde - quick scan naar de effecten op de woningmarkt van een verplichte financiële bijdrage voor ontwikkelingen".

Een afschrift van deze brief en de antwoorden, inclusief de bijlagen, is aan de Eerste Kamer verzonden.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren