

Vergaderjaar 2024–2025

**29 911**

## **Bestrijding georganiseerde criminaliteit**

**Nr. 446**

### **MOTIE VAN DE LEDEN MUTLUER EN SIX DIJKSTRA**

Voorgesteld 26 september 2024

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat bij het aanvragen van een hypothecaire lening door het gebruikmaken van vervalste gegevens over onder andere het inkomen, vervalste jaarstukken of werkgeversverklaringen, hypotheekverstrekkers opgelicht worden;

overwegende dat door deze hypotheekfraude woningen in handen van criminelen vallen die daarmee geld witwassen, hun verkregen vastgoed op malafide wijze exploiteren en woningen aan de reguliere huizenmarkt onttrekken;

van mening dat hypotheekverstrekkers over te weinig mogelijkheden beschikken om de juistheid van aan hen verstrekte gegevens te controleren;

verzoekt de regering om in overleg met de Belastingdienst en de hypotheekverstrekkers te gaan onderzoeken of en hoe er een check kan worden gedaan op gegevens die aanvragers van hypothecaire leningen verstrekken en daarbij ook het belang van de bescherming van de privacy, de werklast en de financiering van de Belastingdienst te betrekken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Mutluer  
Six Dijkstra