

Vergaderjaar 2024–2025

32 847

Integrale visie op de woningmarkt

Nr. 1231

MOTIE VAN HET LID VIJLBRIEF C.S.

Voorgesteld 5 december 2024

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat veel nieuwbouwprojecten vertraagd worden door lange gerechtelijke procedures;

constaterende dat aspirant-kopers geen partij kunnen zijn in gerechtelijke procedures over nieuwbouwprojecten;

overwegende dat de stem en de belangen van aspirant-kopers te weinig kunnen worden meegewogen in gerechtelijke procedures;

overwegende dat de zachte stem van woningzoekenden beter gehoord en versterkt moet worden;

overwegende dat dit niet moet leiden tot langere procedures;

verzoekt de regering in kaart te brengen hoe de belangen van aspirant-kopers vertegenwoordigd kunnen worden in bestuursrechtelijke procedures over nieuwbouwprojecten, bijvoorbeeld als derde belanghebbende, wanneer zij een koop-/aannemingsovereenkomst hebben gesloten, en de Kamer hier op korte termijn over te informeren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Vijlbrief
Peter de Groot
Vedder
Grinwis
Welzijn