

Vergaderjaar 2024-2025

**36 600 XXII** Vaststelling van de begrotingsstaat van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2025

**C** **VERSLAG VAN DE VASTE COMMISSIE VOOR INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT / VOLKSHUISVESTING EN RUIMTELIJKE ORDENING<sup>1</sup>**

Vastgesteld 27 januari 2025

## 1. Inleiding

De leden van de fractie van de **PvdD** hebben kennisgenomen van het gewijzigd wetsvoorstel 'Vaststelling van de begrotingsstaat van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2025'. Deze leden wensen de regering naar aanleiding van dit begrotingswetsvoorstel een aantal vragen te stellen. De leden van de fractie van de **SP** sluiten zich bij deze vragen aan.

## 2. Vragen en opmerkingen van de leden van de fractie van de PvdD

De leden van de fractie van de **PvdD** hebben vragen over het terugdringen van het woningtekort en het verbeteren van de betaalbaarheid van wonen.

1. Kan de regering aangeven wat de gevolgen zijn van het mogelijk niet halen of vertragen van de doelstellingen, zoals genoemd in de begroting, voor wat betreft:
  - netcongestie;
  - gestegen rente;
  - stikstof?

Deze leden ontvangen graag een uitgesplitst overzicht van de te verwachten vertragingen als gevolg van deze oorzaken.

2. Hoe beoordeelt de regering de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 december 2024, waarin wordt gesteld dat er voortaan andere regels zullen gelden voor intern salderen?<sup>2</sup>
  - a. Klopt het dat bij bouw- en infrastructurele projecten intern salderen minder vaak gebruikt kan worden?
  - b. Is deze uitspraak een reden om de stikstofreductie te versnellen, en op welke wijze zal dit plaatsvinden?
  - c. Klopt het dat projecten die vanaf 1 januari 2020 zijn gerealiseerd met intern salderen alsnog een natuurvergunning moeten aanvragen? Zo ja, wat is hiervan het te verwachten effect? Zo nee, waarom niet?

<sup>1</sup> Samenstelling:

Van Wijk (BBB), Kemperman (BBB) (*voorzitter*), Van Langen-Visbeek (BBB), Jaspers (BBB), Lievense (BBB), Thijssen (GroenLinks-PvdA), Kluit (GroenLinks-PvdA), Crone (GroenLinks-PvdA), Janssen-van Helvoort (GroenLinks-PvdA), Martens (GroenLinks-PvdA), Van de Linden (VVD), Klip-Martin (VVD), Meijer (VVD), Kaljouw (VVD), Rietkerk (CDA) (*ondervoorzitter*), Prins (CDA), Van Meenen (D66), Aerdts (D66), Van Kesteren (PVV), Nicolaï (PvdD), Nanninga (JA21), Van Aelst-Den Uijl (SP), Holterhues (CU), Dessing (FVD), De Vries (SGP), Hartog (Volt), Van Rooijen (50PLUS), Van der Goot (OPNL)

<sup>2</sup> ABRvS 18 december 2024, ECLI:NL:RVS:2024:4909 en ECLI:NL:RVS:2024:4923, zie

<https://www.raadvanstate.nl/actueel/nieuws/december/rechtspraak-over-intern-salderen-wijzig/>

3. Kan de regering aangeven of de voorgenomen verplichting van nestkasten voor huismussen, vleermuizen en gierzwaluwen alsnog zal worden toegepast bij de bouw van nieuwbouwhuizen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, op welke termijn en wijze?
4. Is de regering voornemens het bouwen op eigen erf te vergemakkelijken en welk effect zou dit kunnen hebben bij de woningbouwopgave?

De vaste commissie voor Infrastructuur, Waterstaat en Omgeving / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening ziet met belangstelling uit naar de nota naar aanleiding van het verslag en ontvangt deze graag **uiterlijk 31 januari 2025**.

De voorzitter van de vaste commissie voor Infrastructuur, Waterstaat en Omgeving / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,

Kemperman

De griffier van de vaste commissie voor Infrastructuur, Waterstaat en Omgeving / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

Dragstra