

Vergaderjaar 2005–2006

**30 410**

## **Regels met betrekking tot het heffen van een bijdrage van verhuurders van woningen ten behoeve van de uitgaven van het Rijk in het kader van de betaalbaarheid van het wonen (Interimwet betaalbaarheidsheffing huurwoningen)**

**B**

### **BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Aan de Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 16 juni 2006

Op 20 december 2005 heb ik bij de Tweede Kamer het wetsvoorstel betaalbaarheidsheffing huurwoningen ingediend (inmiddels Interimwet betaalbaarheidsheffing huurwoningen). Met betrekking tot dit wetsvoorstel wil ik uw aandacht vragen voor het volgende.

Het wetsvoorstel voorziet in een bijdrage van verhuurders van betaalbare woningen aan de uitgaven van mijn ministerie ten behoeve van de betaalbaarheid van het wonen in de vorm van een betaalbaarheidsheffing huurwoningen. Het eerste jaar waarin zo'n bijdrage benodigd is, is 2006. Met het oog op de eerste heffing in 2006 moet de voorgestelde Interimwet betaalbaarheidsheffing huurwoningen, hoewel de voorkeur uitgaat naar zo spoedig mogelijke inwerkingtreding, uiterlijk 1 december 2006 in werking treden.

Naar het zich nu laat aanzien zal de stemming in de Tweede Kamer der Staten-Generaal over het wetsvoorstel op 20 juni plaatsvinden.

Gelet op de budgettaire belangen die zijn gemoeid met tijdige inwerkingtreding van dit wetsvoorstel zou ik het zeer op prijs stellen indien u zou kunnen en willen bewerkstelligen dat dit wetsvoorstel op zo kort mogelijke termijn in uw Kamer zou kunnen worden behandeld.

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,  
S. M. Dekker

Bijlage: Ruimte geven, bescherming bieden. Een visie op de woningmarkt is ter inzage gelegd op de afdeling inhoudelijke ondersteuning onder griffie nr. 135433.