



Overzicht van stemmingen in de Tweede Kamer

afdeling **Inhoudelijke Ondersteuning**

aan De leden van de vaste commissie voor Veiligheid en Justitie

datum 15 april 2014

Betreffende wetsvoorstel:

33484

Wijziging van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering en het Burgerlijk Wetboek in verband met het transparanter en voor een breder publiek toegankelijk maken van de executoriale verkoop van onroerende zaken

Eindstemming wetsvoorstel

Het wetsvoorstel is op 15 april 2014 met algemene stemmen aangenomen door de Tweede Kamer.

Aangenomen en overgenomen amendementen

Artikel II, onderdeel A

8 → **10** (van Nispen en Monasch) waarin de maximale ontruimingstermijn uit artikel 3:264 lid 6 BW wordt verhoogd van drie maanden naar zes maanden.

Indien de voorzieningenrechter verlov verleent tot ontruiming bij het beroep op het huurbeding, dan stelt de rechter daarbij een maximale termijn vast. Die bedraagt nu maximaal één jaar. De regering vindt een maximale termijn van drie maanden redelijk. De rechter kan dus ook een kortere termijn bepalen. Indiener is van mening dat in bepaalde situaties, bijvoorbeeld voor een huurder met kinderen, een maximale termijn van drie maanden voor het vinden

Amendementen zijn in volgorde van stemming - op artikelnummer - weergegeven: allereerst de aangenomen en/of overgenomen amendementen, vervolgens de verworpen of ingetrokken amendementen en tenslotte eventuele moties. Vervangen amendementen zijn d.m.v. een → aangegeven: bijv. 7 → 8 → **20**. Amendement nr. 7 is vervangen door amendement nr. 8, dat op zijn beurt vervangen is door amendement nr. 20. De vette notatie van het stuknummer geeft aan dat dit het definitieve amendement is. De stemmingslijsten worden gemaakt op basis van de ongecorrigeerde draad van de vergadering.



datum 15 april 2014

blad 2

van vervangende woonruimte te kort is. De rechter dient een belangenafweging te maken, en de belangen van de hypotheekhouder, de hypotheekgever, de koper en de huurder tegen elkaar af te wegen. In bepaalde situaties kan deze belangenafweging met zich brengen dat een langere ontruimingstermijn dan de voorgestelde drie maanden redelijk is. Dit amendement stelt daarom de ontruimingstermijn op maximaal zes maanden.

Aangenomen. Voor: de PVV, de SGP, het CDA, de ChristenUnie, 50PLUS, D66, GroenLinks, de PvdA, de PvdD en de SP.