

Vragen door de leden der Kamer gesteld overeenkomstig artikel 140 van het Reglement van Orde, en de daarop door de regering schriftelijk gegeven antwoorden

1

Vragen van het lid **Van der Lans** (GroenLinks) op 7 juli 2004 meegedeeld aan de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer over een eerder gedane toezegging om empirisch onderzoek te verrichten naar de transparantie van de grondmarkt.

1

Heeft u kennisgenomen van de toezegging van uw voorgangers om nader empirisch onderzoek te verrichten naar de transparantie van de grondmarkt in Nederland en met name het innemen van «grondposities» door projectontwikkelaars en andere particuliere partijen?¹

2

Heeft u kennisgenomen van de antwoorden van uw ambtsvoorganger op de door mij op 14 november 2002 gestelde vragen over de voortgang van dit onderzoek?²

3

Kunt u uitleggen waarom de resultaten van dit onderzoek ruim een jaar nadat met het onderzoek een begin gemaakt had kunnen worden (te weten 1 maart 2003) nog steeds niet publiek zijn gemaakt?

4

Is het mogelijk dat u de Kamer voor Prinsjesdag informeert over de uitkomsten van het onderzoek? Zo

nee, wanneer denkt u dit dan wel te kunnen doen?

Antwoord

Antwoorden van mevrouw **Dekker** (minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer). (Ontvangen 28 september 2004)

1

Ja.

2

Ja.

3

Om de vragen te kunnen beantwoorden, zijn in eerste instantie gegevens opgevraagd bij het kadaster. In november 2003 zijn deze gegevens geleverd en vervolgens toegezonden aan een onderzoeksbureau met de opdracht een nadere analyse te geven van deze gegevens. Het onderzoeksbureau heeft daarop aangegeven dat het niet de juiste gegevens had ontvangen en heeft om extra data gevraagd. Er is vertraging ontstaan, doordat de voor deze nadere analyse benodigde gegevens pas later konden worden geleverd dan verwacht. Door de vertraagde levering van de gegevens ontstond vervolgens verdere vertraging bij het onderzoeksbureau, omdat inmiddels de betreffende medewerkers op andere opdrachten waren ingezet. Het eindrapport is in juli 2004 opgeleverd.

4

Ik heb het onderzoeksrapport, voorzien van mijn standpunt, heden aan de Eerste en Tweede Kamer toegezonden.

¹ Zie Handelingen Eerste Kamer, vergaderjaar 2001–2002, 25-1298.

² Zie: Vergaderjaar 2002–2003, Aanhangsel van de handelingen, 5 (Antwoorden ontvangen 8 januari 2003).