

From: 5.1.2.e <5.1.2.e@denederlandseggz.nl>
Date: 5.1.2.e 27, 2025, 2:56 PM
To: "postbus@eerstekamer.nl" <postbus@eerstekamer.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denederlandseggz.nl>
5.1.2.e <5.1.2.e@denederlandseggz.nl>
"5.1.2.e@legerdesheils.nl" <5.1.2.e@legerdesheils.nl>
5.1.2.e <5.1.2.e@psychiatrie.nl>
5.1.2.e <5.1.2.e@legerdesheils.nl>
Subject: 250827 Brief inbreng behandeling Wet Regie Volkshuisvesting

Attachments:

250827 Brief inbreng behandeling Wet Regie Volkshuisvesting.pdf

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2.e @denederlandseggz.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Ter attentie van de Eerste Kamer, Commissie voor Infrastructuur en Waterstaat/ Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

Geachte Commissieleden I&W en VRO,

Bijgesloten treft u inbreng namens de Nederlandse ggz, de Nederlandse Vereniging voor Psychiatrie en het Leger des Heils ter ondersteuning van uw behandeling van de Wet Regie Volkshuisvesting. Wij verzoeken u deze brief door te geleiden naar de senatoren die bij de behandeling betrokken zijn.

5.1.2.e
Adviseur Public Affairs

de
Nederlandse
ggz

T 033 460 89 00
M 5.1.2.e

5.1.2.e @denederlandseggz.nl
www.denederlandseggz.nl



Eerste Kamer, Commissie voor Infrastructuur en Waterstaat / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
postbus@eerstekamer.nl

Datum
27-8-2025
Contactpersoon

Ons kenmerk
258058/2025
Bijlage(n)/zie ook:
[Inbrengbrief aan de Tweede Kamer](#)

5.1.2.e 5.1.2.e) – deNLggz

Onderwerp: Inbreng behandeling Wet Regie Volkshuisvesting

Geachte Senatoren,

Met het wetsvoorstel Versterking regie op de volkshuisvesting zet het demissionaire kabinet een belangrijke stap richting verbetering van de woningmarkt. Wij spreken hiervoor onze waardering uit. Via deze brief willen wij u nadrukkelijk wijzen op het belang van dit wetsvoorstel voor een specifieke, vaak vergeten doelgroep: mensen met psychische problematiek.

Onwenselijke amendering

De inzet van het demissionaire kabinet om via de wet tot een betere coördinatie te komen van de huisvestingsopgave is terecht. Wel signaleren wij dat er door de Tweede Kamer enkele amendementen zijn aangenomen die wat ons betreft zeer onwenselijk zijn. Denk aan het uitsluiten van voorrang aan statushouders. Deze wijzigingen hebben ertoe geleid dat diverse organisaties, [waaronder de VNG](#), de wet niet langer kunnen steunen. Wij betreuren deze amendementen ten zeerste, mede omdat ze daarmee de urgente behoefte van gericht beleid voor doelgroepen -zoals mensen met psychische problematiek- op het spel zetten.

De rest van deze brief richt zich op het belang van dit wetsvoorstel voor mensen met psychische problematiek.

Wonen is een mensenrecht – en voorwaarde voor herstel

Het structurele tekort aan passende woonruimte voor mensen met een psychische kwetsbaarheid vormt een ernstige belemmering voor hun herstel, veiligheid en menselijke waardigheid. Het raakt bovendien aan artikel 22 van de Grondwet, waarin staat dat de overheid voldoende woongelegenheid dient te bevorderen.

Voor mensen met een psychische aandoening is wonen niet alleen een basisbehoefte, maar een essentiële voorwaarde om tot stabiliteit en herstel te komen. Het ontbreken van geschikte huisvesting leidt tot knelpunten en opstoppen in diverse zorgketens, zoals de forensische zorg, geestelijke gezondheidszorg, verslavingszorg, jeugdzorg en beschermd wonen. Dit beperkt de doorstroom en belast zorgprofessionals, gemeenten en zorgkantoren onnodig zwaar. Zonder passende woonruimte blijven mensen langer dan noodzakelijk in zorginstellingen, waardoor ook anderen geen toegang krijgen tot de zorg die zij nodig hebben.

De urgentie is hoog

De woningcrisis treft de hele samenleving, maar mensen met psychische kwetsbaarheden worden in het bijzonder zwaar geraakt. Het ontbreken van een geschikte woonplek leidt niet alleen tot stagnatie in het herstelproces, maar ook tot toename van psychische klachten, escalatie van problemen en stijgende zorgkosten. De maatschappelijke schade is dan ook groot. Voor deze groep is het ontbreken van huisvesting niet alleen praktisch problematisch, maar existentieel ontwrichtend.

Zoals in het rapport [Toekomst beschermd wonen](#) van de commissie-Dannenberg wordt benadrukt, hebben kwetsbare burgers – waaronder mensen die nu in een beschermde woonvorm verblijven – een

duidelijke voorkeur voor zelfstandig wonen in de wijk, met toegang tot passende ondersteuning.

De cijfers

Bijna twee miljoen volwassen Nederlanders hebben het afgelopen jaar gebruikgemaakt van zorg vanwege psychische problemen. Van hen deden 1.117.200 mensen een beroep op de geestelijke gezondheidszorg (GGZ), terwijl 1.702.400 mensen (ook) andere zorg ontvingen. Het merendeel daarvan woont in een reguliere huur- of koopwoning, maar lang niet iedereen is daartoe in staat. [We weten dat er per jaar 8000 extra zelfstandige woonplekken nodig zijn en ruim 1000 extra geclusterde woonplekken](#) nodig zijn voor mensen die willen uitstromen uit beschermd wonen.

Voor specifieke aandachtsgroepen – waaronder mensen die uitstromen uit beschermd wonen, maatschappelijke opvang, detentie of jeugdzorg met verblijf – [zijn naar schatting jaarlijks 19.550 extra sociale huurwoningen nodig](#). Wanneer deze woningen niet beschikbaar zijn, blijven mensen noodgedwongen in ongeschikte woon- of zorgvoorzieningen, waardoor tegelijkertijd plekken bezet blijven voor anderen die dringend behoefte hebben aan beschermde woonzorg.

Snelle invoering is essentieel

Hoewel er over al genoemde aspecten van de wet kritische kanttekeningen mogelijk zijn, vrezen wij dat uitstel of vertraging in de bekrachtiging van het wetsvoorstel direct nadelige gevolgen zal hebben voor de uitstroom van kwetsbare groepen naar passende woonvormen. Een vertraging betekent niet alleen stagnatie van individuele herstelprocessen, maar belemmert ook de doorstroom binnen het zorgsysteem als geheel.

Wij geven dit mee ter afweging bij behandeling van het wetsvoorstel.

Handelen nodig: ook bij niet aannemen van deze wet

Als deze wet niet tot stand komt is het cruciaal dat er alternatieve actie van overheden komt om de huisvesting voor mensen met psychische problematiek veilig te stellen.

Dit betekent dat er op jaarbasis 9000 extra plekken nodig zijn (de hierboven genoemde 8000+1000) voor mensen die uit beschermd wonen naar zelfstandig(er) wonen willen gaan maar nu het niet kunnen omdat er zelfstandige woonplekken te kort zijn. Dit vertraagt het persoonlijke herstel. Daarnaast zorgt dit voor onnodige hogere kosten wanneer iemand in een beschermd wonen blijft wonen terwijl diegene klaar is om zelfstandig te gaan wonen. Het houdt ook beschermd wonen plekken bezet die voor anderen ingezet kunnen worden.

Tot slot

Wij wensen u een vruchtbare behandeling toe en gaan graag nader het gesprek met u aan. Daartoe kunt u contact opnemen met de adviseur public affairs zoals boven de brief vermeld.

Met vriendelijke groet,

Jeroen Pepers, Directeur de Nederlandse ggz

Maarten Oosterkamp, Directeur Nederlandse Vereniging voor Psychiatrie

Kapitein Harm Slomp, Bestuursvoorzitter Leger des Heils Welzijns- en Gezondheidszorg