

RENOVATIE BINNENHOF

- **NIEUWSPOORT MAAKT ONLOSMAKELIJK DEEL UIT VAN HET TWEDE KAMER COMPLEX**
 - Al 53 jaar een besloten sociëteit-restaurant voor politici, journalisten en belangenbehartigers/woordvoerders
 - Perscentrum (onder andere wekelijkse persconferentie Minister-President)
 - Debatcentrum

- **NIEUWSPOORT IS IN 2014 GEHEEL GERENOVEERD EN VERBOUWD**
 - Kosten € 1.4 miljoen
 - Afgestemd met RVB

- **AFBREUKRISICO'S VOOR NIEUWSPOORT BIJ VERHUIZING**
 - OMZETDERVING
 - » Horecaomzet
 - » Zalenverhuur
 - » Programmering (*toegankelijkheid/imago bezoekers*)
 - AFSCHRIJVING INVESTERINGEN VERBOUWING 2014
 - » Kapitaalvernietiging (*incl. inventaris en dergelijke*)
 - BESTAANSRECHT
 - » Concept Nieuwspoort valt of staat bij huidige unieke locatie (*deel uitmaken van het Binnenhof; aantrekkingskracht*)
 - » Huidige "loop" is eruit en komt niet meer terug (*trendbreuk formule: toegankelijkheid; bekendheid; gewoonte*)

- **WENSEN BIJ VERHUIZING**
 - Meeverhuizen
 - Verkrijgen van vergelijkbare ruimten en faciliteiten
 - » Inclusief inventaris en inrichting
 - In takt houden huidige ruimten
 - » (Gezamenlijk) uitnutten mogelijkheden
 - » Onderhoud
 - » Afgestemd plan bij terugkeer (*behoud "loop" en concept*)
 - Uitstekende communicatie vooraf
 - » Betrokkenheid voor en gedurende verbouwing
 - » Afstemming met stakeholders
 - » Waar het Nieuwspoort betreft: invloed op besluitvorming
 - Financiële compensatie en schade- en/of onkostenvergoeding