

Vergaderjaar 2019–2020

**35 302**

## **Wijziging van enkele belastingwetten en enige andere wetten (Belastingplan 2020)**

**Nr. 25**

### **AMENDEMENT VAN HET LID NIJBOER**

Ontvangen 11 november 2019

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

I

Artikel XIV, onderdeel C, wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel 1 vervalt in het voorgestelde artikel 1.11, eerste lid, onderdeel o, «, die zijn gelegen in een gemeente als genoemd in bijlage 2 bij deze wet».

2. Onderdeel 2 wordt als volgt gewijzigd:

a. Onderdeel a vervalt.

b. In onderdeel b wordt in het voorgestelde artikel 1.11, tweede lid, onderdeel j, «die zijn gerealiseerd op of na 1 januari 2020 uitsluitend van toepassing in de gemeenten, genoemd in bijlage 2 bij deze wet» vervangen door «uitsluitend van toepassing voor zover die investeringen zijn gerealiseerd op of na 1 januari 2020».

3. Onderdeel 4 vervalt.

II

Artikel XIV, onderdeel I, vervalt.

III

Artikel XIV, onderdeel J, vervalt.

IV

De bijlage vervalt.

## **Toelichting**

Dit amendement regelt dat de voorgestelde heffingsvermindering voor nieuwbouw van goedkope huurwoningen met ingang van 1 januari 2020 van toepassing wordt in elke gemeente. De woningnood heerst in heel Nederland. Het kabinet kiest ervoor de regeling voornamelijk open te stellen voor de Randstad. Zo vallen Maastricht, heel Drenthe en Zeeland, Nijmegen, Arnhem, Breda, Nieuwegein, Maastricht, Leeuwarden en vele andere gemeenten waar betaalbare woningen hard nodig zijn buiten de boot. De indiener is van mening dat de woningnood breed leeft in Nederland en wil dat elke regio gebruik kan maken van deze regeling. Daarin voorziet dit amendement.

Nijboer