

Vergaderjaar 2019–2020

32 847

Integrale visie op de woningmarkt

Nr. 672

BRIEF VAN DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN KONINKRIJKSRELATIES

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 26 juni 2020

Doorbouwen is van groot belang om het woningtekort op te lossen. Tegelijkertijd wordt het voor gemeenten door de stikstofproblematiek, de coronacrisis en soms ook personele problemen steeds complexer. Een van de maatregelen waarmee ik gemeenten ondersteun is via het Expertteam Woningbouw. Met de kennis en expertise van experts help ik lokale partijen gericht bij het wegnemen van knelpunten bij de ontwikkeling van nieuwe woningbouwlocaties. Met deze brief bied ik u het jaarverslag 2019 van het Expertteam aan¹ en informeer ik u over de resultaten.

Uit het jaarverslag blijkt dat er afgelopen jaar door het hele land opdrachten zijn uitgevoerd met casusgerichte ondersteuning door onafhankelijke experts. De experts brengen kennis in en fungeren als klankbord voor gemeenten. Zo bieden ze oplossingen voor vastgelopen of vertraagde woningbouwontwikkelingen. Daarnaast hebben experts gemeenten ondersteund bij het uitwerken van plannen om tijdelijke woningen te bouwen.

Het belang van het inzetten van de kennis en ervaring van experts is in deze tijd, waarin terugdringen van het hoge woningtekort en bevorderen dat de sector door kan blijven bouwen hand in hand gaan, alleen maar toegenomen. In 2020 gaat het Expertteam Woningbouw daarom in de eerste plaats verder met zijn reguliere trajecten. Daarnaast hebben de experts in de afgelopen maanden gemeenten via korte, interactieve sessies ondersteund bij het opstellen van aanvragen voor de Woningbouwimpuls. Deze ondersteuning zullen experts blijven bieden bij nieuwe aanvragen, maar ook bij andere knelpunten waar een korte interventie passend is.

¹ Raadpleegbaar via www.tweedekamer.nl

Op deze manier heeft het Expertteam Woningbouw meerdere instrumenten in handen om via maatwerk te helpen bij het vlottrekken van lokale woningbouwprocessen. Zo blijven de experts ook in de toekomst bijdragen aan de realisatie van meer woningen.

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
K.H. Ollongren