

## 16

### Stemmingen moties Staat van de volkshuisvesting

Aan de orde zijn de **stemmingen over moties**, ingediend bij het **tweeminutendebat Staat van de volkshuisvesting**,

te weten:

- de motie-Pouw-Verweij/Boulakjar over de Kamer informeren over maatregelen die corporaties moeten treffen om de grote opgaven voor nieuwbouw te kunnen halen (32847, nr. 1051);
- de motie-Beckerman over de terugkeer van een Nederlands architectuurinstituut onderzoeken (32847, nr. 1053);
- de motie-Beckerman over samen met Aedes onderzoeken hoe de winstbelasting en de ATAD-regeling beperkt of afgeschaft kunnen worden (32847, nr. 1054);
- de motie-Beckerman over een pas op de plaats maken met de verkoop, sloop zonder vervangingsnieuwbouw en liberalisatie van sociale huurwoningen (32847, nr. 1055);
- de motie-Van Haga over ervoor zorgen dat kadastraal ongesplitste zelfstandige woningen vergunningsvrij gesplitst kunnen worden (32847, nr. 1056);
- de motie-Van Haga over woningcorporaties stimuleren om woningen te verkopen aan zittende huurders (32847, nr. 1057);
- de motie-Van Haga over gemeenten verplichten om ook woonfraude door huurders op te sporen en aan te pakken (32847, nr. 1058);
- de motie-Van Haga over de kostendelersnorm voor alle Nederlanders afschaffen (32847, nr. 1059);
- de motie-Peter de Groot over het woningwaarderingstelsel zo aanpassen dat het verduurzamen van woningen een sterkere prikkel krijgt (32847, nr. 1061);
- de motie-Peter de Groot over ook voor gemeentelijke monumenten uitzonderingen binnen het WWS opnemen (32847, nr. 1062);
- de motie-Boulakjar/Grinwis over het met prioriteit kunnen toewijzen van kant-en-klare woningen aan jongeren uit de gemeente (32847, nr. 1063);
- de motie-Boulakjar over woningcorporaties aansporen om een groter deel van hun vrijesectorhuurwoningen beschikbaar te stellen voor woningdelers (32847, nr. 1064);
- de motie-Nijboer/Grinwis over onderzoek naar de instrumenten die gemeenten nodig hebben om misbruik bij uitzonderingen op het vaste huurcontract te voorkomen (32847, nr. 1065).

(Zie vergadering van 21 juni 2023.)

#### De voorzitter:

De motie-Peter de Groot (32847, nr. 1062) is in die zin gewijzigd dat zij thans luidt:

---

#### Motie

---

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat er voor rijksmonumenten een uitzondering is binnen het gereguleerde segment van huurwoningen;

overwegende dat rijks- en gemeentelijke monumenten meer investeringen in onderhoud en verduurzaming met zich meebrengen;

constaterende dat deze regeling voor gemeentelijke monumenten er op dit moment niet is;

verzoekt de regering te bezien hoe gemeentelijke monumenten ook kunnen worden gewaardeerd in het WWS,

en gaat over tot de orde van de dag.

Zij krijgt nr. 1068, was nr. 1062 (32847).

#### De voorzitter:

De motie-Nijboer/Grinwis (32847, nr. 1065) is in die zin gewijzigd dat zij thans luidt:

---

#### Motie

---

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat diverse uitzonderingen op het vaste huurcontract mogelijk blijven, bijvoorbeeld voor verhuur aan doelgroepen, specifieke categorieën, en bij samenwonen op proef;

overwegend dat misbruik van uitzonderingen door verhuurders een risico is;

overwegende dat gemeenten misbruik kunnen voorkomen middels een meldplicht, de verhuurvergunning, lasten en/of boetes;

constaterende dat 1 juli 2023 de Wet goed verhuurderschap in werking treedt;

verzoekt de regering te onderzoeken welke instrumenten gemeenten nodig hebben om misbruik van uitzonderingen te voorkomen en te kunnen handhaven op voorwaarden voor tijdelijke verhuur, en hierbij de handhavingsmogelijkheden van de Wet goed verhuurderschap te betrekken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Zij krijgt nr. 1069, was nr. 1065 (32847).

Ik stel vast dat wij nu over deze gewijzigde moties kunnen stemmen.

In stemming komt de motie-Pouw-Verweij/Boulakjar (32847, nr. 1051).

#### De voorzitter:

Ik constateer dat deze motie met algemene stemmen is aangenomen.

In stemming komt de motie-Beckerman (32847, nr. 1053).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks, BIJ1, Volt, Fractie Den Haan, de PvdA, de PvdD, Lid Gündoğan, D66, Lid Omtzigt, de ChristenUnie, de VVD, de SGP, het CDA en FVD voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Beckerman (32847, nr. 1054).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks, BIJ1, Volt, DENK, Fractie Den Haan, de PvdA, de PvdD, Lid Gündoğan, Lid Omtzigt, BBB, JA21, FVD en Groep Van Haga voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Beckerman (32847, nr. 1055).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks, BIJ1, Volt, DENK, Fractie Den Haan, de PvdA, de PvdD, Lid Omtzigt, BBB en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Van Haga (32847, nr. 1056).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van BBB, JA21, FVD en Groep Van Haga voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Van Haga (32847, nr. 1057).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van BBB, de PVV, FVD en Groep Van Haga voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Van Haga (32847, nr. 1058).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van GroenLinks, DENK, Fractie Den Haan, de PvdA, Lid Omtzigt, de VVD, de SGP, het CDA, JA21, de PVV, FVD en Groep Van Haga voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Van Haga (32847, nr. 1059).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks, BIJ1, Volt, DENK, Fractie Den Haan, de PvdA, de PvdD, BBB, FVD en Groep Van Haga voor deze motie

hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Peter de Groot (32847, nr. 1061).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van DENK, Fractie Den Haan, Lid Gündoğan, Lid Omtzigt, de VVD, de SGP, BBB en JA21 voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de gewijzigde motie-Peter de Groot (32847, nr. 1068, was nr. 1062).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks, Volt, DENK, Fractie Den Haan, de PvdD, Lid Gündoğan, D66, Lid Omtzigt, de ChristenUnie, de VVD, de SGP, het CDA, BBB, JA21, de PVV, FVD en Groep Van Haga voor deze gewijzigde motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Boulakjar/Grinwis (32847, nr. 1063).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van GroenLinks, BIJ1, Volt, DENK, de PvdA, de PvdD, Lid Gündoğan, D66, Lid Omtzigt, de ChristenUnie, BBB, JA21, de PVV en FVD voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Boulakjar (32847, nr. 1064).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van GroenLinks, BIJ1, Volt, DENK, Fractie Den Haan, de PvdA, de PvdD, Lid Gündoğan, D66, Lid Omtzigt, de ChristenUnie, de VVD, de SGP, het CDA, BBB, de PVV, FVD en Groep Van Haga voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de gewijzigde motie-Nijboer/Grinwis (32847, nr. 1069, was nr. 1065).

**De voorzitter:**

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks, BIJ1, Volt, DENK, Fractie Den Haan, de PvdA, de PvdD, Lid Gündoğan, D66, Lid Omtzigt, de ChristenUnie, de VVD, de SGP, het CDA, BBB, de PVV en FVD voor deze gewijzigde motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

Mevrouw Piri, PvdA.

**Mevrouw Piri (PvdA):**

Voorzitter, de PvdA wil graag voor de motie op stuk nr. 1062 hebben gestemd.

De **voorzitter**:

Dank u wel. We zullen dit opnemen in de Handelingen.