



Eerste Kamer der Staten-Generaal

Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Mevrouw mr. drs. M.C.G. Keijzer
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kazernestraat 52
2514 CV Den Haag
postbus 20017
2500 EA Den Haag

telefoon 070 312 92 00
fax 070 312 93 90

e-mail postbus@eerstekamer.nl
internet www.eerstekamer.nl

datum 12 november 2024

betreft nadere vragen over de Wijzigingswet Huisvestingswet 2014 n.a.v. de toezegging T03801

ons kenmerk 176015U

Geachte mevrouw Keijzer,

De vaste commissie voor Infrastructuur en Waterstaat/ Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening heeft kennisgenomen van de brief van 16 september 2024¹ met antwoorden op de vragen naar aanleiding van een toezegging² die de toenmalige minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties heeft gedaan tijdens het plenaire debat over het voorstel voor de Wijzigingswet Huisvestingswet 2014.³ De leden van de **BBB**-fractie hebben naar aanleiding hiervan nog een aantal nadere vragen en opmerkingen.

Allereerst zijn de leden van de BBB-fractie blij met de door u gedane toezegging in de brief van 16 september 2024 om het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) aan te vullen met een instructieregel voor het omgevingsplan met een regel over het bouwen en gebruik van bouwwerken voor huisvesting in verband met mantelzorg. Naar aanleiding van deze aankondiging en de toenemende behoefte aan mantelzorgwoningen vragen deze leden wanneer zij de door u genoemde instructieregel mogen verwachten. Zij verzoeken u om de Eerste Kamer hiervan op de hoogte te houden.

In uw beantwoording van 16 september 2024 lezen deze leden dat volgens u artikel 18, eerste lid, Participatiewet voor het verzoek van de leden van de BBB- en PvdD-fracties om 'in alle gevallen' maatwerk toe te passen geen ruimte biedt en dat er op grond van dit artikel - mede vanwege het vangnetprincipe - geen categoriaal of generiek maatwerk kan worden geboden. Inmiddels is volgens deze leden duidelijk dat de bijstand als vangnet nauwelijks functioneert. Als gevolg van de vele toeslagen moeten mensen namelijk een behoorlijk aantal uren werken tegen een hoger loon dan het minimumloon om niet terug te vallen in inkomen, waardoor inmiddels gesproken kan worden over een 'hangmatprincipe'. De leden van de BBB-fractie juichen toe dat de mantelzorg niet wordt gehinderd door de kostendelersregeling. Dit mede gelet op de vergrijzing, de druk op de zorg en de toenemende vraag naar mantelzorgers. De huidige uitzonderingsgrond is bovendien lastig om te

¹ Kamerstukken I 2023/24, 36190, J.

² [Toezegging Brief artikel 21, eerste lid, onderdeel d, van de Huisvestingswet 2014 \(36.190\) \(T03801\)](#).

³ Kamerstukken 36190.



datum XX november 2024

ons kenmerk 176015U

blad 2

beoordelen en te handhaven, terwijl een generieke maatregel hierin een uitkomst zou kunnen bieden, aldus deze leden. Deze leden stellen voor dat als er sprake is van mantelzorg er tot het einde van de mantelzorgrelatie de kostendelersnorm niet geldt. Bent u bereid dit voorstel te overwegen? Indien dit niet het geval is, ontvangen deze leden graag een toelichting. Bent u voorts bereid om de maatwerkmogelijkheden voor artikel 18 van de Participatiewet te verruimen ten opzichte van de huidige mogelijkheden? Kunt u tot slot aangeven welke mogelijkheden u verder ziet om de realisatie van mantelzorgwoningen te versnellen?

De leden van de vaste commissie voor Infrastructuur en Waterstaat / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening zien uw reactie met belangstelling tegemoet en ontvangen deze graag binnen **vier weken** na dagtekening van deze brief.

Hoogachtend,

Drs. E. Kemperman MBA

Voorzitter van de vaste commissie voor Infrastructuur & Waterstaat / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening