
15

Stemmingen moties Woningbouwopgave en koopsector

Stemmingen moties Woningbouwopgave en koopsector

Aan de orde zijn de **stemmingen over moties**, ingediend bij het **tweeminutendebat Woningbouwopgave en koopsector**,

te weten:

- de motie-De Hoop c.s. over het vasthouden aan de huidige definitie van "betaalbaar" (32847, nr. 1218);
- de motie-De Hoop c.s. over nestgelegenheid niet uit het Besluit bouwwerken leefomgeving halen (32847, nr. 1219);
- de motie-Beckerman/De Hoop over de komende huurverhoging heroverwegen (32847, nr. 1220);
- de motie-Beckerman/De Hoop over borgen dat ten minste 30% van de nieuwbouw sociale huur is (32847, nr. 1221);
- de motie-Welzijn c.s. over een centraal en actueel overzicht van woningbouwlocaties waar conflicten bestaan tussen waterschappen, provincies en/of gemeentes (32847, nr. 1222);
- de motie-Welzijn c.s. over KNVB-criteria van de AFM verplicht stellen voor gemeenten die erfpacht inzetten voor particuliere woonbestemmingen (32847, nr. 1223);
- de motie-Welzijn c.s. over de afspraak "30% sociaal in de nieuwbouw en twee derde betaalbaar in huur en koop" leidend laten zijn op de Woontop (32847, nr. 1224);
- de motie-Grinwis c.s. over de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing verklaren op grootschalige locaties voor woningbouw voordat deze bekendgemaakt worden (32847, nr. 1225);
- de motie-Grinwis c.s. over borgen dat het schrappen van landelijke regelgeving niet zal leiden tot maatregelen op lokaal of provinciaal niveau (32847, nr. 1226);
- de motie-Flach c.s. over voortaan meerdere adviezen vragen bij het wijzigen van leennormen (32847, nr. 1227);
- de motie-Mooiman/Welzijn over met alle provincies afspreken dat zij ruimte geven aan regio's om meer dan 130% plancapaciteit te hanteren (32847, nr. 1228);
- de motie-Mooiman c.s. over relevante partners inzake mobiliteit betrekken bij afspraken die tijdens de Woontop worden gemaakt (32847, nr. 1229);
- de motie-Mooiman over op de Woontop een voorstel doen om met relevante partners te komen tot een daadkrachtig monitoringssysteem (32847, nr. 1230);
- de motie-Vijlbrief c.s. over in kaart brengen hoe de belangen van aspirant-kopers vertegenwoordigd kunnen worden in bestuursrechtelijke procedures over nieuwbouwprojecten (32847, nr. 1231);
- de motie-Peter de Groot/Grinwis over een lijst met knelpunten voor woningbouwprojecten ten behoeve van een concrete herstelagenda (32847, nr. 1232).

(Zie vergadering van 5 december 2024.)

De voorzitter:

Op verzoek van mevrouw Welzijn stel ik voor haar motie (32847, nr. 1223) aan te houden.

Daartoe wordt besloten.

De voorzitter:

De motie-De Hoop c.s. (32847, nr. 1219) is in die zin gewijzigd dat zij thans luidt:

Motie

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat als er op rijksniveau geen gestandaardiseerde regelgeving rond nestvoorzieningen komt, de bouwsector te maken krijgt met 342 gemeenten die elk hun eigen regels, aantallen en afmetingen rond nestgelegenheden voorschrijven;

overwegende dat de sector zelf aangeeft dat, onderbouwd door vogeltellingen en vleermuistellingen van de afgelopen 40 jaar, het realiseren van nestgelegenheden in nieuwbouw een noodzakelijke maatregel is om de grote afname van biodiversiteit in onze steden en dorpen te keren;

overwegende dat de meerkosten voor nestvoorzieningen beperkt zijn, en niet opwegen tegen de proceskosten om per gemeente te moeten doorgronden wat de gemeentelijke regelgeving hierover schrijft en om dit per woningproject te moeten ontwikkelen, te detailleren en per gemeente in te moeten bouwen, en landelijke standaardisering middels het Bbl de sleutel naar kostenbesparing is;

overwegende dat door diezelfde standaardisering nestvoorzieningen snel en efficiënt in industrieel vervaardigde conceptwoningen kunnen worden opgenomen;

verzoekt de regering om nestgelegenheden niet uit het Besluit bouwwerken leefomgeving te halen en zo spoedig mogelijk de opname van specifieke voorschriften voor nestgelegenheden voor vleermuizen, gierzwaluwen en huismussen in nieuwbouw in het Besluit bouwwerken leefomgeving bekend te maken en in werking te laten treden;

verzoekt de regering om met marktpartijen aan tafel te gaan en een lijst op te stellen met andere mogelijk te schrappen regels en eisen die wél zorgen voor versnelling van de woningbouw, en de Kamer hierover te informeren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Zij krijgt nr. 1234, was nr. 1219 (32847).

De motie-Grinwis c.s. (32847, nr. 1225) is in die zin gewijzigd dat zij thans luidt:

Motie

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat op de aanstaande Woontop onder meer gesproken wordt over nieuw aan te wijzen locaties voor grootschalige woningbouw;

overwegende dat het uitspreken van een voornemen tot functiewijziging van een gebied onvermijdelijk zal leiden tot forse waardestijgingen van de grond, wat de betaalbaarheidsopgave kan bemoeilijken, terwijl er nog geen instrumentarium is om grondwaardestijgingen te beheersen;

verzoekt de regering samen met de gemeenten waar nieuwe grootschalige locaties voor woningbouw aangewezen worden zorg te dragen dat voorkeursrecht op deze locaties gevestigd wordt, voordat deze bekendgemaakt worden,

en gaat over tot de orde van de dag.

Zij krijgt nr. 1235, was nr. 1225 (32847).

Ik stel vast dat wij nu over deze gewijzigde moties kunnen stemmen.

In stemming komt de motie-De Hoop c.s. (32847, nr. 1218).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, de PvdD, DENK, Volt, D66, de ChristenUnie en het CDA voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de gewijzigde motie-De Hoop c.s. (32847, nr. 1234, was nr. 1219).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, de PvdD, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie en het CDA voor deze gewijzigde motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat de uitslag bij handopsteken niet kan worden vastgesteld.

Dan wil ik de stemming even overnieuw doen.

In stemming komt de gewijzigde motie-De Hoop c.s. (32847, nr. 1234, was nr. 1219).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, de PvdD, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie en het CDA voor deze gewijzigde motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat de uitslag bij handopsteken niet kan worden vastgesteld.

Dan gaan we 'm graag hoofdelijk doen. De heer De Hoop knikt dankbaar ja, dus dat gaan we doen. Graag stilte in de zaal. Het is een hoofdelijke stemming. Dan moeten we even goed kunnen opletten. Ik geef graag het woord aan de griffier.

In stemming komt de gewijzigde motie-De Hoop c.s. (32847, nr. 1234, was nr. 1219).

Vóór stemmen de leden: Mohandis, Mutluer, Van Nispen, Nordkamp, Omtzigt, Ouwehand, Palmen, Patijn, Paulusma, Pijpelink, Piri, Podt, Postma, Rooderkerk, Saris, Six Dijkstra, Slagt-Tichelman, Sneller, Soepboer, Stultiens, Teunissen, Thijssen, Timmermans, Vedder, Vijlbrief, Van Vroonhoven,

Van Waveren, Welzijn, Van der Werf, Westerveld, White, Wingelaar, Van Baarle, Bamenga, Beckerman, Bontenbal, Boomsma, Boswijk, Bromet, Bruyning, Bushoff, Ceder, Chakor, Dassen, Dijk, Inge van Dijk, Olger van Dijk, Dobbe, El Abassi, Ergin, Gabriëls, Grinwis, Heite, Hirsch, Holman, De Hoop, Idsinga, Daniëlle Jansen, Joseph, Kathmann, Van Kent, Koekkoek, Koops, Kostić, Kröger, Krul, Lahlah, Van der Lee en Maatoug.

Tegen stemmen de leden: Markuszower, Martens-America, Van Meetelen, Van Meijeren, Meulenkamp, Michon-Derkzen, Mooiman, Edgar Mulder, Nijhof-Leeuw, Pierik, Van der Plas, Pool, Rajkowski, Ram, Rep, Rijkers-Oosterkamp, Smitskam, Thiadens, Tielen, Uppelschoten, Valize, Van der Velde, Veltman, Vermeer, Vlottes, Vondeling, De Vree, Aukje de Vries, Wijen-Nass, Wilders, Van Zanten, Aardema, Aartsen, Baudet, Becker, Bevers, Blaauw, Boon, Van den Born, Martin Bosma, Boutkan, Buijsse, Van der Burg, Van Campen, Claassen, Crijns, Deen, Tony van Dijk, Diederik van Dijk, Emiel van Dijk, Dral, Eerdmans, Van Eijk, Ellian, Esser, Faddegon, Flach, Graus, Peter de Groot, Van Haasen, Helder, Heutink, Van den Hil, Van der Hoeff, Léon de Jong, Kamminga, Kisteman, Kops en De Kort.

De voorzitter:

Ik constateer dat 69 leden voor deze gewijzigde motie hebben gestemd en 69 ertegen, zodat de stemmen staken.

Meneer Koops pakt steeds even z'n momentje, valt me op.

(Hilariteit)

De voorzitter:

De stemmen staken dus. Aangezien de vergadering niet voltallig is, gaan we in de volgende vergadering opnieuw stemmen over deze motie-De Hoop. We gaan door. Graag stilte in de zaal.

In stemming komt de motie-Beckerman/De Hoop (32847, nr. 1220).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, de PvdD, DENK en Volt voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Beckerman/De Hoop (32847, nr. 1221).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, de PvdD, DENK, Volt, D66, de ChristenUnie en het CDA voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is verworpen.

In stemming komt de motie-Welzijn c.s. (32847, nr. 1222).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, het CDA, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Welzijn c.s. (32847, nr. 1224).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, het CDA, de VVD, BBB en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de gewijzigde motie-Grinwis c.s. (32847, nr. 1235, was nr. 1225).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, de PvdD, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA en JA21 voor deze gewijzigde motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Grinwis c.s. (32847, nr. 1226).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, JA21, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Flach c.s. (32847, nr. 1227).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, BBB, JA21 en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de overige fracties ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Mooiman/Welzijn (32847, nr. 1228).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, BBB, JA21, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de fractie van de PvdD ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Mooiman c.s. (32847, nr. 1229).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, BBB, JA21, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de fractie van de PvdD ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Mooiman (32847, nr. 1230).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, BBB, JA21, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de fractie van de PvdD ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Vijlbrief c.s. (32847, nr. 1231).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, BBB, JA21, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de fractie van de PvdD ertegen, zodat zij is aangenomen.

In stemming komt de motie-Peter de Groot/Grinwis (32847, nr. 1232).

De voorzitter:

Ik constateer dat de leden van de fracties van de SP, GroenLinks-PvdA, DENK, Volt, D66, NSC, de ChristenUnie, de SGP, het CDA, de VVD, BBB, JA21, FVD en de PVV voor deze motie hebben gestemd en de leden van de fractie van de PvdD ertegen, zodat zij is aangenomen.