

Vergaderjaar 2024–2025

**32 847**

## **Integrale visie op de woningmarkt**

**Nr. 1277**

### **MOTIE VAN HET LID PETER DE GROOT C.S.**

Voorgesteld 12 februari 2025

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat er een schreeuwend tekort is aan betaalbare koopwoningen;

overwegende dat in de bouwopgave behoefte is aan minimaal 27% betaalbare koopwoningen;

constaterende dat in afspraak 19.1 uit de Woontop de contouren van de realisatiestimulans worden weergegeven;

constaterende dat van de beschikbare 5 miljard euro uit het hoofdlijnenakkoord voor wonen 2,5 miljard euro ingezet wordt voor de realisatiestimulans, waarmee gemeenten een vast bedrag per gerealiseerde woning krijgen;

constaterende dat nu slechts 400 miljoen euro van de realisatiestimulans uitgegeven lijkt te worden aan de realisatiestimulans voor betaalbare koopwoningen;

verzoekt de regering de toekenning van de realisatiestimulans aan betaalbare koopwoningen voor onder andere starters niet te beperken tot 400 miljoen euro,

en gaat over tot de orde van de dag.

Peter de Groot  
Flach  
Vijlbrief  
Grinwis  
Wijen-Nass