

Vergaderjaar 2024–2025

**36 410 VII**

## **Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (VII) voor het jaar 2024**

**L**

### **BRIEF VAN DE MINISTER VOOR VOLKSHUISVESTING EN RUIMTELIJKE ORDENING**

Aan de Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 4 maart 2025

Hierbij stuur ik u het IBO-rapport «Op grond kun je bouwen» inclusief de bijlagen toe. In het rapport wordt aandacht besteed aan de planbatenhoeffing en een onderzoek hiernaar is één van de bijlage. Dit naar aanleiding van de toezegging (T03908), gedaan op 23 april 2024 door de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Helaas ontvangt u de stukken later dan u van mij mag verwachten. Daarvoor mijn excuses.

Na het verschijnen van het IBO-rapport is er zoals u weet al veel gebeurd. Het Hoofdlijnenakkoord is gepresenteerd, ik ben vol aan de slag gegaan met het schrijven van het in augustus 2024 gepubliceerde Regeerprogramma. In beide stukken is de planbatenhoeffing opgenomen. Op dit moment ben ik de planbatenhoeffing of een vergelijkbaarsysteem verder aan het onderzoeken. Daarbij maak ik uiteraard gebruik van het onderzoek naar de planbatenhoeffing dat een bijlage van het IBO-rapport is.

De Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,  
M.C.G. Keijzer

## BIJLAGEN

Volgnummer	Naam	Classificatie
1	Rapport Op grond kun je bouwen – IBO woningbouw en grond	
2	Bijlage 6 Onderzoek «Mogelijkheden voor invoering van een planbatenheffing en een grondbelasting ter bevordering van de woningbouw»	
3	Bijlage 7 Onderzoek «Eigendom op planlocaties»	
4	Bijlage 8 Onderzoek «Regie op versnelling woningbouw: leren van de burens»	
5	Bijlage 9 Tussenrapportage IBO Woningbouw en Grond	
6	Bijlage 10 Fichebundel	