



memo

Afvoeren versterkte panden en eerste analyse HRA 2020.

Afvoeren versterkte panden en eerste analyse HRA 2020.

NCG is door EZK verzocht om de HRA-run van 2020 te analyseren. Hiervoor voert NCG eerst de reeds versterkte panden af, en geeft daarna de overlap van de run met de lopende programma's aan.

Ook geeft NCG aan waar panden met een risiconotering in het proces staan.

De HRA Run bevat 2 operationele strategieën (OS), NCG analyseert deze los van elkaar en geeft bovendien aan waar overlap tussen de strategieën bestaat. In dit memo de uitkomsten.

In een volgende stap zal NCG op verzoek van EZK daarnaast een verrijking toepassen op basis van de criteria van het Plan van Aanpak Mijnraadadvies (november 2018). NCG ziet dit verzoek nog tegemoet.

De HRA-run 2020 bevat alleen panden met een licht verhoogd en normaal risicoprofiel. Hieronder worden met aantallen alleen panden met een licht verhoogd risicoprofiel bedoeld.

In de HRA worden verschillende gasjaren benoemd. NCG werkt voor de prioritering met de risicoprofielen van het daarop volgende jaar. Dat is in dit geval GY-20/21.

De conclusies van de analyse van de NCG is:

- In de HRA-run 2020 komen geen panden naar voren die niet al opgenomen zijn in de werkvoorraad van NCG.
- Voor operationele strategie 1 geldt dat er van de 163 adressen 60 adressen nog niet voorzien zijn van een opname. Van de 60 adressen die nog geen opname hebben, zijn er nog 52 adressen opgenomen in de plannen van aanpak (2019 en 2020). Daarnaast zijn er twee adressen opgenomen in het programma Versterking Bijzondere Situaties.
- Voor operationele strategie 2 geldt dat er van de 82 adressen nog 22 adressen niet voorzien zijn van een opname. Van deze 22 zitten er reeds 17 adressen in de plannen van aanpak (2019 en 2020). 1 adres zit in het programma Versterking Bijzondere Situaties.

Met uitzondering van tabel 1 zijn alle genoemde aantallen adressen.

Overlap strategieën en panden reeds op norm.

Tabel 1: Overlap strategieën en panden reeds op norm

| Operationele strategie | Aantal panden | Aantal adressen | Waarvan voldoen aan NPR 9998:20xx ¹² |
|------------------------|---------------|-----------------|---|
| OS1 | 162 | 167 | 4 |
| OS2 | 82 | 85 | 3 |

Op 1 pand na zit de volledige OS2 ook in OS1. Alle adressen kwamen reeds voor in de werkvoorraad van NCG. De panden die reeds op norm zijn worden niet meegenomen in de rest van de analyses.

Overlap oude programma's en voortgang.

Tabel 2: Overlap OS1 en oude programma's³.

| Batch | Aantal adressen | Opnames | Beoordelingen | Project-definitie gereed | Aantal BKV Gereed ⁴ |
|-------------------------------------|-----------------|------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|
| I & E programma 2017 | 9 | 8 | 2 | 0 | 0 |
| I & E programma 2018 | 56 | 52 | 4 | 0 | 0 |
| Programma O&B Mijnraad P50 + P50 NV | 33 | 25 | 0 | 0 | 0 |
| Programma O&B Lokale Stuurgroep | 42 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Batch 1467 + Transitie | 13 | 13 | 13 | 6 | 0 |
| Batch 1581 | 4 | 4 | 4 | 0 | 0 |
| Verrijking HRA 2019 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Eindtotaal | 163 | 103 | 23 | 6 | 0 |

Tabel 3: Verdeling OS1 gemeenten

¹ 1 pand is afgebrand en nu een leeg kavel. Deze is meegenomen als voldoet aan de NPR 9998:20xx aangezien er geen sprake meer is van aardbevingsrisico voor het pand dat is meegenomen in de HRA.

² Het betreffen panden met 1 adres.

³ Stand van zaken 16 maart 2020

⁴ BKV gereed adressen zijn reeds afgevoerd.

| Gemeente | Aantal adressen | Opnames | Beoordelingen | Project-definitie gereed | Aantal BKV Gereed ⁵ |
|-------------------|-----------------|------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|
| Appingedam | 14 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Loppersum | 139 | 92 | 21 | 6 | 0 |
| Midden-Groningen | 10 | 9 | 2 | 0 | 0 |
| Eindtotaal | 163 | 103 | 23 | 6 | 0 |

Zoals te zien is ruim 60% van de adressen met een licht verhoogd risico al van een opname voorzien. Van de 60 adressen die nog geen opname hebben, zijn er nog 52 adressen opgenomen in de plannen van aanpak (2019 en 2020). Daarnaast zijn er twee adressen opgenomen in het programma Versterking Bijzondere Situaties.

Tabel 4: Overlap OS2 en oude programma's⁶.

| Batch | Aantal adressen | Opnames | Beoordelingen | Project-definitie gereed | Aantal BKV Gereed ⁷ |
|-------------------------------------|-----------------|-----------|---------------|--------------------------|--------------------------------|
| I & E programma 2018 | 38 | 36 | 4 | 0 | 0 |
| Programma O&B Mijnraad P50 + P50 NV | 16 | 14 | 0 | 0 | 0 |
| Programma O&B Lokale Stuurgroep | 18 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Batch 1467 + Transitie | 9 | 9 | 9 | 5 | 0 |
| Verrijking HRA 2019 | 1 | | 0 | 0 | 0 |
| Eindtotaal | 82 | 60 | 13 | 5 | 0 |

Tabel 5: Verdeling OS2 gemeenten

| Gemeente | Aantal adressen | Opnames | Beoordelingen | Project-definitie gereed | Aantal BKV Gereed ⁸ |
|-------------------|-----------------|-----------|---------------|--------------------------|--------------------------------|
| Loppersum | 82 | 60 | 13 | 5 | 0 |
| Eindtotaal | 82 | 60 | 13 | 5 | 0 |

⁵ BKV gereed adressen zijn reeds afgevoerd.

⁶ Stand van zaken 16 maart 2020

⁷ BKV gereed adressen zijn reeds afgevoerd.

⁸ BKV gereed adressen zijn reeds afgevoerd.

Zoals te zien zijn er 22 adressen uit OS2 die nog geen opname gehad hebben. Van deze 22 zitten er reeds 17 adressen in de plannen van aanpak (2019 en 2020). 1 adres zit in het programma Versterking Bijzondere Situaties.

**Nationaal Coördinator
Groningen**

Kenmerk
NCG / 20083562

Verloop

In OS1 zitten twee adressen die komend jaar een normaal risicoprofiel hebben, maar in 2021 wel een licht verhoogd risicoprofiel. In 2024 zijn er met OS1 geen panden meer die een verhoogd risicoprofiel hebben.

In OS2 zitten vijf adressen die in 2020 een normaal risico hebben en in 2021 een licht verhoogd risico hebben. Hierna hebben zij weer een normaal risico.

Hiernaast zitten in OS2 vijf adressen die in 2024 een jaar een normaal risico hebben, waarna zij in 2025 weer een licht verhoogd risico hebben. In 2026 zijn er geen panden meer met een licht verhoogd risicoprofiel binnen OS2.

Algemene beschouwingen

Het valt op dat er geen panden met een verhoogd risico naar voren komen in de HRA 2020. Bovendien valt op dat de uitkomsten zeer sterk afwijken van de verwachting voor 2020 die in 2019 zijn beschreven. Toen kwamen nog ruim 3000 adressen naar voren in OS1 (de gekozen strategie). Hoewel het winningsniveau n.a.v. het besluit van de Minister is gedaald, is dit verschil erg groot.