

**TER ONDERTEKENING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2025-0000134212

**Datum**  
6 februari 2025

**Opgesteld door**

[Redacted signature area]

**Bijlage(n)**  
2

Aan de minister van VRO  
Van de dgVB

# nota

Ondertekening brief TK over uitvoering motie van het lid De Hoop c.s. om nestgelegenheden niet uit het Bbl te halen

## Aanleiding

Op 17 december 2024 is de gewijzigde motie aangenomen van het lid De Hoop c.s. (32.847, nr. 1234) over het opnemen van eisen voor nestgelegenheden in het Bouwbesluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). U had de motie ontraden. U moet de Kamer informeren over de wijze waarop uitvoering gegeven zal worden aan de motie. Idealiter gaat de brief uit voorafgaand aan het begrotingsdebat in de Eerste Kamer op 18 februari aangezien de EK een schriftelijk vraag heeft gesteld hoe u omgaat met de motie.

## Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd:

- akkoord te gaan met de brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer en deze te ondertekenen;
- akkoord te gaan met de afschriftbrief aan de Voorzitter van de Eerste Kamer en deze te ondertekenen.

## Kern

- Allereerst informeert u de Tweede Kamer dat gemeenten geen eigen regels mogen stellen over nestgelegenheden, omdat de eisen in het Bbl uitputtend/limitatief bedoeld zijn.
- U meldt dat u de motie niet uitvoert voor woningen: het regeerprogramma geeft u hiervoor geen ruimte.
- Wel geeft u uitvoering aan de motie door in gesprek te gaan met de bouwsector om de verplichting in andere gebouwen te realiseren.
- U beschrijft dat de technische eisen voor de verblijfsvoorzieningen daarna nog moeten worden vastgelegd in de Omgevingsregeling, dat deze eisen nog ter consultatie moeten en dat de inwerkingtreding dan naar verwachting op zijn vroegst 1 juli 2026 kan zijn.
- De motie verzoekt ook om met marktpartijen aan tafel te gaan en een lijst op te stellen met andere mogelijk te schrappen regels en eisen die zorgen voor versnelling van de woningbouw. U verwijst daarbij naar het programma STOER.

**Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden****Onze referentie**  
2025-0000134212*Motivering*

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

**Datum**  
6 februari 2025

| <b>Volgnummer</b> | <b>Naam</b>                     | <b>Informatie</b> |
|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| 1                 | Brief aan Tweede Kamer          |                   |
| 2                 | Afschriftbrief aan Eerste Kamer |                   |