

**Bijlage 3. Indicatoren gebruikt bij het risicoclassificatiemodel voor huurtoeslag door de jaren heen**

Naam variabelen	Korte omschrijving	2015	2016	2017	2018	2019
aantal htuitval	Aantal technische onvolkomenheden bij de aanvrager in TVS	x	x	x	x	
aantal htuitval53	Aantal technische onvolkomenheden die zijn ontstaan omdat de aanvrager medebewoners niet heeft opgegeven in TVS		x	x	x	x
aant wijz huurprijs burger	Aantal meldingen 19 (wijziging huurprijs) afkomstig van de burger	x	x	x	x	
av aant verhuizingen gba	Aantal verhuizingen van de aanvrager volgens GBA	x	x	x	x	
av aant verhuiz opgegeven	Aantal verhuizingen zoals opgegeven door de burger	x				
av aant vorderingen	Aantal openstaande vorderingen per aanvrager	x	x	x	x	x
av adr aant inschrijvingen	Aantal inschrijvingen op het adres volgens de gemeentelijke basisadministratie	x	x			x
av adr aant volwassenen	Aantal meerderjarigen dat ingeschreven staat op het adres volgens de gemeentelijke basisadministratie		x	x	x	x
av groei inkomen	Groei van het jaarinkomen van de aanvrager t.o.v. voorgaand jaar	x	x	x	x	x
av inkomen HT	Jaarinkomen zoals opgegeven door de toeslagaanvrager	x	x		x	x
av leeftijd bsn	Hoe lang geleden is het burgerservicenummer geactiveerd (gemeten van het moment van de aanvraag)		x	x		
av nationaliteit	Indicatie of de aanvrager in het bezit is van de Nederlandse nationaliteit	x	x	x	x	x
av openstaande vorderingen	Bedrag aan openstaande vorderingen per aanvrager		x	x	x	
av status vorderingen	Status van de openstaande vordering(en).	x	x	x	x	
draagkracht ht	Verzamelinkomen van alle gezinsleden		x	x	x	x
Huur deelbaar door 10	Geeft aan of de huurprijs deelbaar is door 10	x	x	x	x	x
Kale huur	Huurprijs exclusief de servicekosten				x	x
M av groei inkomen	Hebben we de groei van het inkomen kunnen vaststellen?	x				
opg totale huur	Door de aanvrager opgegeven totale huur inclusief servicekosten	x	x	x		
oppervlakteprijs	Betaalde huurprijs per vierkante meter	x		x	x	x
oppervlakte per persoon	Woonoppervlakte per persoon	x	x	x	x	x
perc huurprijs huurprijs omg	Verhouding tussen de huurprijs en de gemiddelde huurprijs in de omgeving		x	x	x	x
perc huur draagkracht	Verhouding tussen de huurprijs en de draagkracht van het huishouden	x	x	x	x	
perc huur tov huurgrens	Verhouding tussen de huurprijs en de maximale grens voor huurtoeslag		x	x	x	
perc huur VHA huur	Verhouding tussen de opgegeven huurprijs en de vastgestelde huurprijs door de Verhuurdersadministratie	x	x	x	x	x
perc oppervlakteprijs omg	Verhouding tussen de betaalde huur per oppervlakte en de betaalde huur per oppervlakte in de omgeving	x		x	x	x
rekenhuur per maand	Rekenhuur (kale huur en enkele servicekosten) die de aanvrager maandelijks betaalt		x	x	x	
terugwerkende kracht	Aantal dagen tussen het begin van de huurperiode en de aanvraag van huurtoeslag	x	x	x	x	x

totale service kosten	Hoe hoog zijn de totale servicekosten per maand?	x	x	x	x	x
wanbetalen zorg	Indicatie of bij CvZ bekend is dat geen zorgpremie wordt afgedragen voor betreffende BSN		x	x	x	